

...et samlingspunkt for **hele familien**



idehytta

VÅRE HYTTEMODELLER ♡



**BRATTHOLMEN** side 10

Brattholmen består av 3 modeller.  
BYA 76,1-127,1 m<sup>2</sup>

**DREVSJØ** side 14

Drevsjø BYA 137,1 m<sup>2</sup>

**FINSE** side 16

Finse består av 2 modeller.  
BYA 113,4-132,3 m<sup>2</sup>

**HOLMSBU** side 20

Holmsbu består av 4 modeller.  
BYA 80,9-148,8 m<sup>2</sup>

**KALVÅG** side 30

Kalvåg består av 2 modeller med hver sine B-versjoner. BYA 93,3-111,9 m<sup>2</sup>

**LILLEBO** side 34

Lillebo består av 5 modeller med B-versjoner. BYA 27,7-77,2 m<sup>2</sup>

**LYNGØR** side 44

Lyngør består av 3 modeller.  
BYA 27,7-146,4 m<sup>2</sup>

**RØDTANGEN** side 50

Rødtangen består av 3 modeller.  
BYA 119,8-191,1 m<sup>2</sup>

**SKAGEN** side 58

Skagen består av 2 modeller med hver sine B-versjoner. BYA 82,7-92,1 m<sup>2</sup>

**SKARVEN** side 62

Skarven består av 2 modeller.  
BYA 102,3-116,9 m<sup>2</sup>

**STORHOLMEN** side 66

Storholmen består av 2 modeller.  
BYA 144,1-166,7 m<sup>2</sup>

**SVARTTJERN** side 70

Svarttjern BYA 99,8 m<sup>2</sup>

**TORUNGEN** side 72

Torungen BYA 136,4 m<sup>2</sup>

**ØYANGEN** side 74

Øyangen A og B. BYA 98,9m<sup>2</sup>

## **Idéhytta – en erfaren hyttebygger**

Siden starten i 1996 har vi bygget flere hundre kundetilpassede hytter rundt omkring i landet. Vi har gjennom årene opparbeidet oss en solid erfaring, bred kompetanse og et godt omdømme som hyttebygger.

I starten var det stort sett tradisjonelle fjellhytter som var mest etterspurt, men i dag bygger vi omtrent like mange sjøhytter som fjellhytter.

Idéhytta kan leveres både som byggesett og ferdig hytte. Dere velger selv den leveringsformen som passer best.

Som medlem av byggerekjeden Byggfag har vi tilgang til markedets beste innkjøpsbetingelser hos en rekke trelast- og byggewareprodusenter. Det kommer våre kunder til gode gjennom konkurransedyktige priser.

I vårt produksjonsanlegg på Sveberg utenfor Trondheim produserer vi byggesettene enten som elementbyggesett eller som precut materialbyggesett. Elementbyggesettene produseres i store elementer som kranmonteres på byggeplassen.

Denne hyttekatalogen inneholder over 30 helt nye sjø- og fjellhytter i moderne stil. Ønsker dere en mer tradisjonell hytte har vi også en egen katalog over disse.

**Idéhytta bygges over hele landet.**





## Hyttene

Katalogen er inndelt i 14 nye hytteserier. Hver serie har særegne modeller som i hovedtrekk har samme fasadeuttrykk, konstruksjonsform og planløsning.

Disse skiller fra hverandre ved nummer, hvor 1 er minst og 2 og 3 er større. Noen har en B-versjon hvor planløsning eller fasadeuttrykk kan være endret, men hyttene har samme størrelse som opprinnelig versjon.

Alle hyttene har en moderne uttrykksform med til dels store vindusflater. Flere av seriene har også pulttak som takform. Flere av hyttene passer både som fjell- og sjøhytte.

Hvilken dette gjelder kommer fram av symbolene på den enkelte hyttemodellen i katalogen.

## Valg av hytte

Den beste løsningen er å kjøpe hyttetomt først - for så å bygge akkurat den hytta dere ønsker å bygge. Vårt råd er derfor å kjøpe ei tomt som ikke er belagt med byggeklausul mot en bestemt hytteleverandør. Dere står da helt fritt i å velge både hytteleverandør, hyttetype og leveringsform. Det gir dere større valgfrihet. Dette blir ofte det rimeligste alternativet.

Finn deretter en hyttemodell som dere liker og som dere mener passer tomta. Trenger dere hjelp til dette kommer vi gjerne på tomtebefaring. I samarbeid med dere bistår vi da med valg av hyttemodell og tilpasser denne. Husk at hytta bør tilpasses tomta, og ikke motsatt.

Alle hyttene kan kundetilpasses, både i planløsning, fasadeutforming og materialvalg. I denne prosessen bør det tas hensyn til både utsikt, himmelretninger, vær og vind, terrasser, uteom-



råder og adkomstmuligheter. Et tips er å sette av plass til eventuelle andre bygg som garasje, annex og utebod. Å ha fokus på en lun uteplass kan også lønne seg.

## Leveringsform

Idehytta kan leveres både som byggesett og ferdig oppført hytte. Og dere kan velge den leveringsformen som passer dere best.

Byggesettene produseres både som precut (materialbyggesett) og som elementbyggesett i store elementer som kranmonteres på byggeplassen.

I utførelsen av snekkerarbeidene kan dere velge mellom oppført råbygg (ferdig hytte utvendig), klar for rørlegger og elektriker, eller snekkerferdig hytte.

De øvrige fagene som graving, betongarbeider (støping av plate), rørlegger, elektriker og murpuss og flisarbeider blir oftest utført av lokale firmaer og håndverkere.

Prisnivåene på de ulike fagene varierer noe rundt om i landet, og det må derfor innhentes pristilbud fra disse. For å få mest mulig riktig pris på gravearbeidet bør det være en tomtebefaring med de aktuelle aktørene forut for tilbudsutarbeidelsen.

Vi bistår gjerne med innhenting og evaluering av anbudene på fagområdene basert på den standarden og kvalitetene dere ønsker å legge i hytta.

Ønsker dere hjelp til koordinering i byggeprosessen bistår vi gjerne med support, eventuelle byggeplassmøter og fremdriftsplanner.



## Byggeprosessen

Etter at hyttetype, materialvalg og leveranseform er bestemt, utarbeider vi en kontrakt på leveransen. Kontrakten beskriver detaljert hva som inngår i leveransen og hva vi skal utføre av tjenester. Byggetid vil også bli fastsatt. Byggesøknaden tar vi oss av.

Etter godkjent byggetillatelse starter vi produksjonen av elementbyggesettet. Parallelt med dette kan grave- og betongarbeidene utføres på byggeplassen.

Byggesettet leveres til avtalt tidspunkt på byggeplass. Veggelementer og takkonstruksjon kranmonteres. I løpet av få uker blir råbygget ferdigstilt.

Skal hytta gjøres snekkerferdig blir den klargjort for rørlegger og elektriker så snart dette er praktisk mulig av hensyn til evt. uttørking. Deler av mur-puss og flisarbeider kan da også utføres i denne perioden.

Snekkerarbeidet påstartes igjen etter et avtalt opphold, for så å gjøres snekkerferdig. Innerdører, listverk og innvendige trapp (der dette inngår) leveres byggeplassen på slutten av perioden.

Overtakelse av vår entreprise foretas så snart våre arbeider ihht til kontrakten er fullført.

Etter at snekkene er ferdig med alt arbeid kan sluttmontasje for rørlegger og elektriker utføres. Deretter sendes søknad om ferdigattest til kommunen, og når denne er godkjent kan dere flytte inn.





## Kortfattet leveransebeskrivelse

### Golv på støpt plate (tilfarergolv)

Alle våre hytter er beregnet for å bygges på støpt plate (inngår ikke i leveransen).

48 mm tilfarere, 50 mm Glava Proff isolasjon, diffusjonssperre og 21 mm behandlet furugolv. Det er ikke medtatt tregulv på våtrom og vindfang.

### Etasjeskiller mot innredet loft/hems

21 mm behandlet furugolv, 198 mm gulvbjelkelag, 200 mm Glava isolasjon, nedlektning og 14x120 mm behandlet furu glattpanel kvalitet natur.

### Yttervegg

Spesial 22x220 mm utvendig furu falspanel, sløyfer og lekter, vindsperre, asfaltplater, 200 mm Glava Proff isolasjon, diffusjonssperre og 14x145 mm ubehandlet furu glattpanel kvalitet natur.

Hytter med liggende ytterkledning leveres med 19x148 mm dobbelfalset ytterpanel.

### Tak og himling/skråtak eller innredet loft

Takstoler eller taksperrer, 250 mm Glava Proff isolasjon, diffusjonssperre, nedlektning og 14x120 mm furu behandlet glattpanel kvalitet natur.

### Bæresystemer

Nødvendige dragere og søyler leveres i gran limtre.

### Taktekking

18 mm undertak og Isola Selvbygger taktekking.

Ved torvtekking leveres Isola Isokraft takbelegg, knotteplast, impregnert torvstokk og torvholdkroker.



## Vinduer

Det leveres glidehengslede eller sidehengslede vinduer med energiglass. De holder en U-verdi på 1,2 eller bedre. Det er andre krav for hytter med oppvarmet bruksareal på over 150 m<sup>2</sup>.

Sprosser og poster (gjennomgående) leveres i henhold til tegninger. Det framgår av plantegningene hvilke vinduer som er lukkevinduer og hvilke som er fastvinduer.

Vinduene leveres ferdig malt fra fabrikk som standard i hvit farge.

## Ytterdører/ innerdører

Ytterdører leveres av type Kvadrat 2 fra Bindalsbruket hvitmalt. Balkongdører og heve/skyvedører leveres fra vindusleverandør, og med glass og sprosser/poster som vinduene.

Innerdører leveres av type Bygg 1 Sletten hvitmalt.

## Takrenner

Det leveres sortlakkerte takrenner med nødvendige nedløp.

## Innervegg

98 mm reisverk, 100 mm Glava isolasjon og 14x145 mm ubehandlet furu glattpanel kvalitet natur på begge sider.

## Belistning

Det leveres komplett furu belistning samt dør- og vindusforinger i hvitmalt utførelse.

Foringer leveres i heltre utførelse.



# BRATTHOLMEN

Illustrasjonsbilde av Brattholmen 2



Brattholmen er en ny hytteserie i minimalistisk stil. Hyttene har et svakt skrånende pulttak og et stort takoverbygg i hele lengderetningen. Store vindusflater i hele frontfasaden gir mye lys og god kontakt med naturen.

De tre hyttemodellene i denne serien har i hovedtrekk likeden planløsning i hoveddelen; 2 soverom, bad, stue, og kjøkken med åpen løsning.

Brattholmen 2 har i tillegg utvendig bod og et større takoverbygg ved boden.

Brattholmen 3 har i tillegg et integrert annekts med to soverom og et ekstra bad. Rommet mellom hovedhytta og annekset fungerer som ei lun utesstue. Her er det også mulighet for en utepeis på bodveggen.



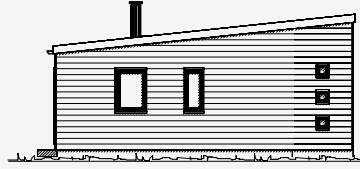
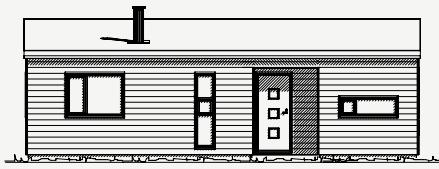
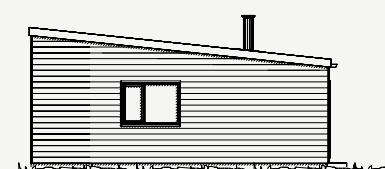
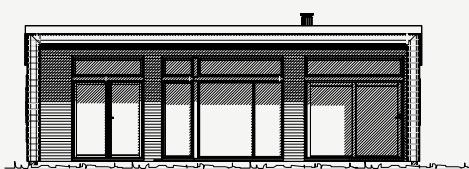
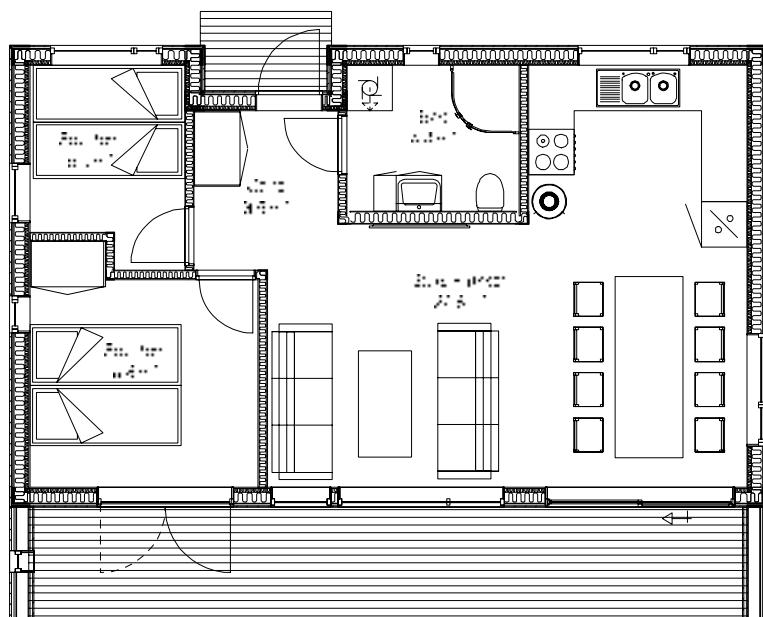
## BRATTHOLMEN 1

BYA: 76,1 m<sup>2</sup>

BRA: 59,4 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 9,9 x 7,5 m



## BRATTHOLMEN 2

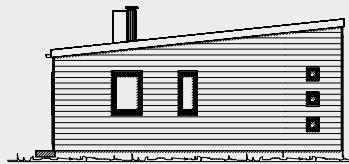
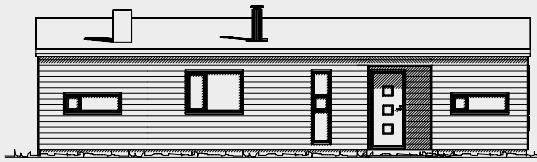
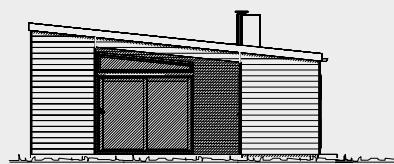
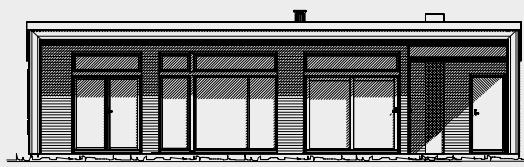
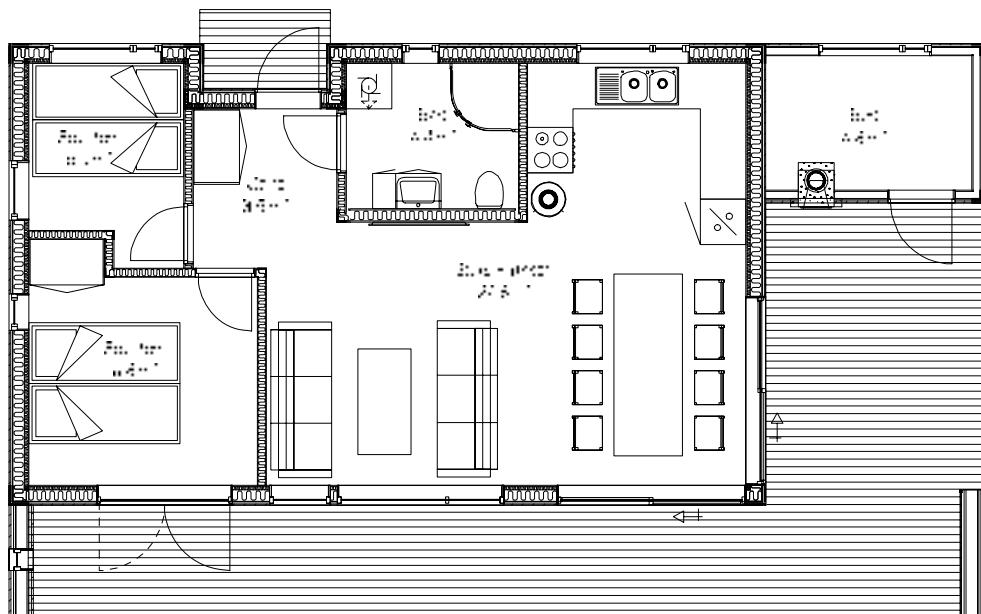


BYA: 98,1 m<sup>2</sup>

BRA: 75,0 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 12,8 x 7,5 m





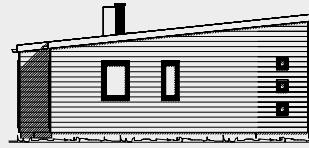
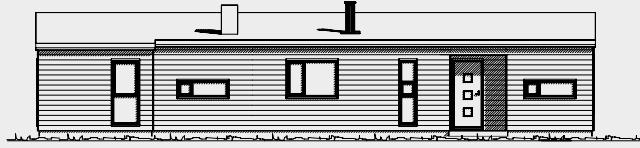
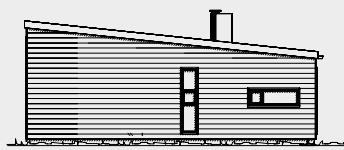
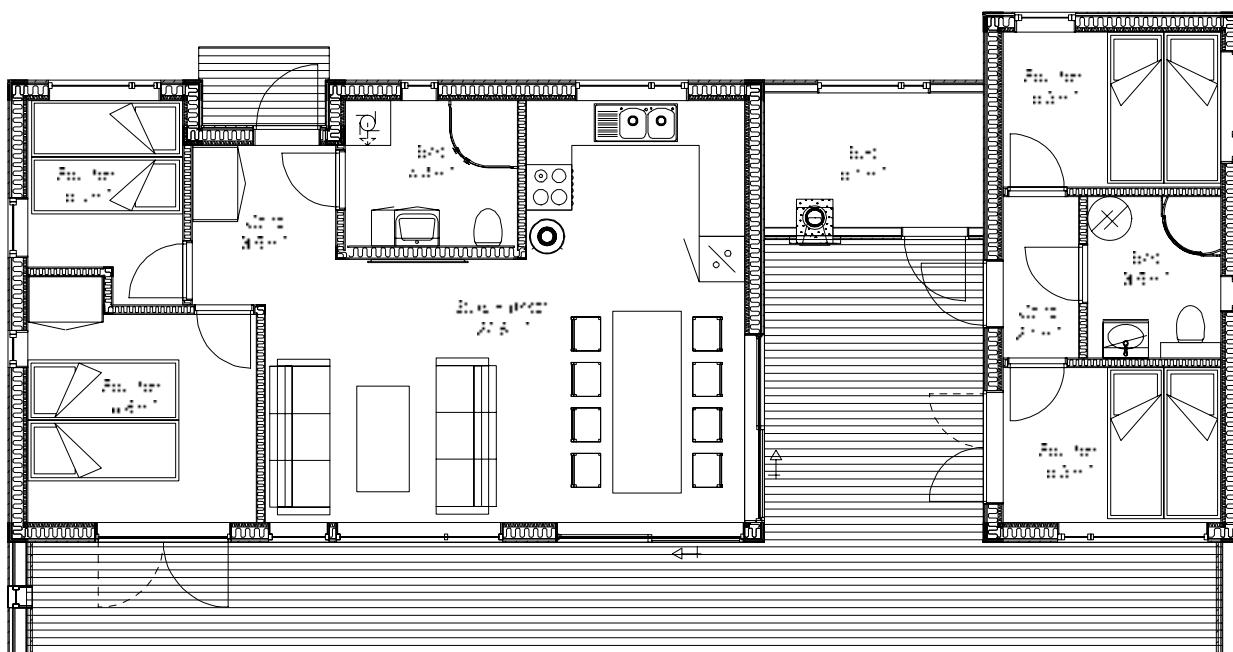
## BRATTHOLMEN 3

BYA: 127,1 m<sup>2</sup>

BRA: 102,5 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 4

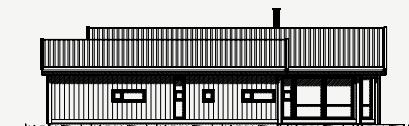
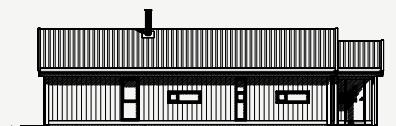
Lengde x bredde: 16,2 x 8,4 m





# DREVSJØ

Drevsjø er ei innholdsrik hytte som egner seg like godt på fjellet som ved sjøen. Hytta har en hesteskoformet planløsning slik som Storholmenserien, noe som bidrar til en lun og usjenert uteplass.



Hytta har en separat soveromsfløy bestående av to soverom og tilhørende bad. Det tredje soverommets ligg i tilknytning til inngangspartiet. Også det har eget bad.

Oppholdsdelens har en åpen planløsning fra hovedinngangen. Kjøkkenet har egen frokostplass, og derfra er det ei stor foldedør ut til terrassen. Hytta har ei separat TV-stue med utgang til den lune terrassen.

Drevsjø har store, og til dels inntrukne vindusflater, som gir mye lys inne i hytta.



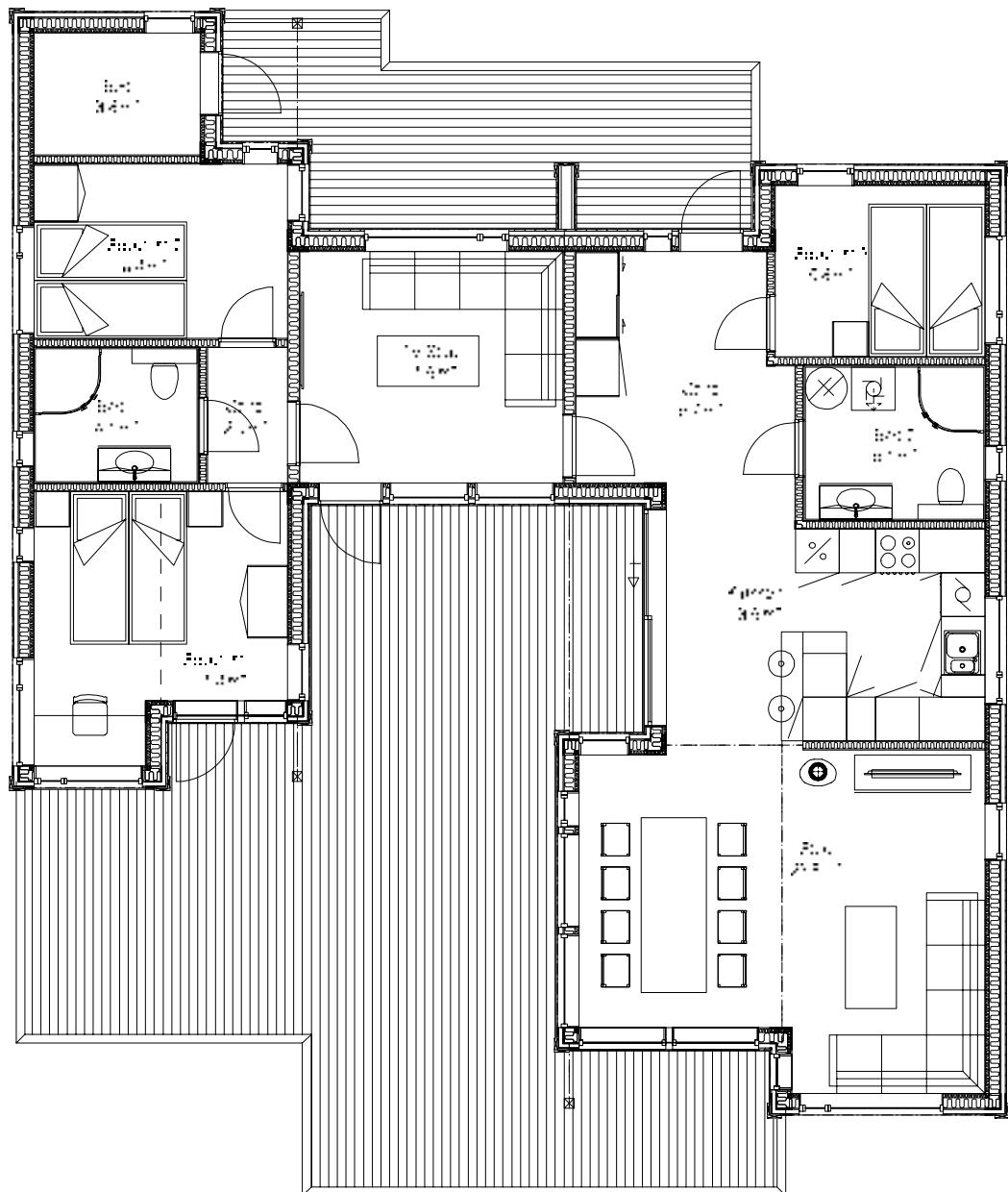
## DREVSJØ

BYA: 137,1 m<sup>2</sup>

BRA: 111,8 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

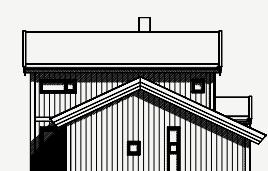
Lengde x bredde: 15 x 13,5 m



# FINSE

Finse er en videreutvikling av vår populære Femundserie. Planløsningene har mye til felles, men Finse har fått et strammere fasadeuttrykk.

Illustrasjonsbilde av Finse 4



Finse leveres som standard med bredt fals-panel, svillstokk og markerte hjørnekasser. Oppholdsrommene har også fått vesentlig større vindusflater.

Finse 3 og 4 har begge fire soverom, bad og vaskerom. Kjøkkenet er romslig og har egen frokostplass. Stua har åpen himling med en kraftig mønedrager.

Begge modellene kan leveres både med og uten balkong utenfor loftstua.



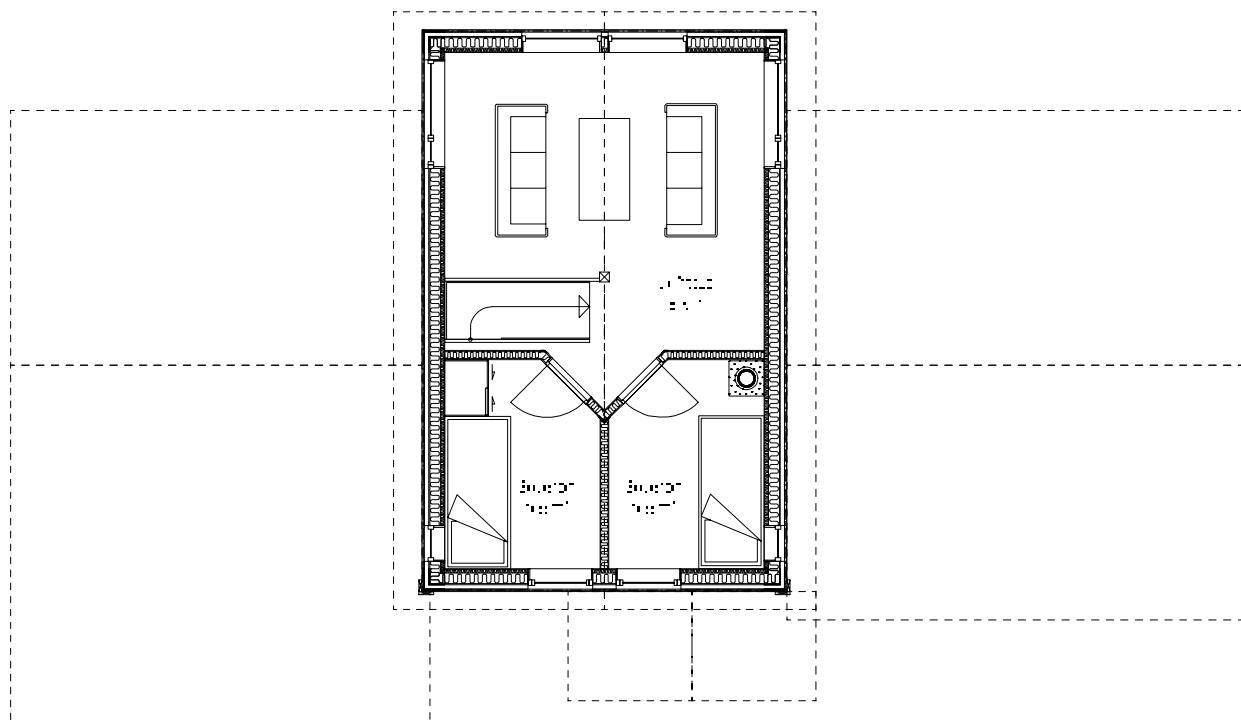
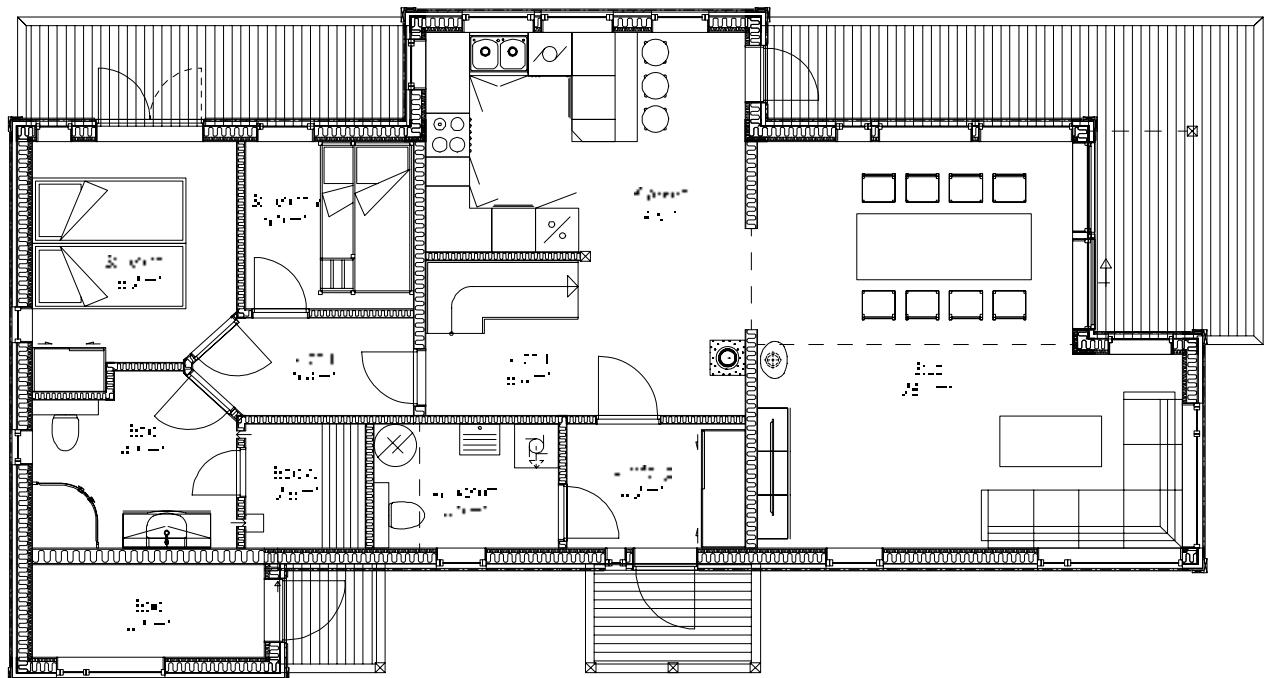
## FINSE 3

BYA: 113,4 m<sup>2</sup>

BRA: 131,2 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 4

Lengde x bredde: 16,2 x 9,0 m



# FINSE 4B



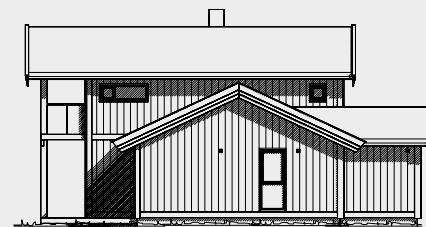
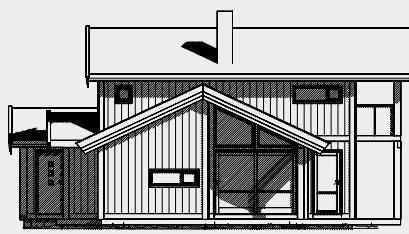
BYA: 132,3 m<sup>2</sup>

BRA: 153,2 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 4

Lengde x bredde: 17,4 x 10,2 m





# HOLMSBUSERIEN



Illustrasjonsbilde av Holmsbu 5



Holmsbuserien har på kort tid rukket å bli svært populær, og eigner seg like godt på fjellet som ved sjøen. Rene linjer, bredt fals-panel og tøffe vindusløsninger med store vindusflater gir hyttene sær preg. Valgmulighetene for taket er flere; torvtak, tretak eller papptekking.

Holmsbu leveres med åpen himling i stue og kjøkken. I tillegg til et godt utstyrt kjøkken, er det plass til et stort spisebord og en romslig

salonggruppe. Alle soverommene har plass til dobbeltseng eller familiekøye.

Holmsbuserien blir levert i mange størrelser fra 80 m<sup>2</sup> BYA og oppover. Dere kan velge mellom 2-4 soverom, ett eller to bad og en eller to stuer.

Holmsbuserien er teknisk enkle og arealeffektive hytter til en fornuftig pris.



# ❖ HOLMSBU

Illustrasjonsbilde av Holmsbu 3





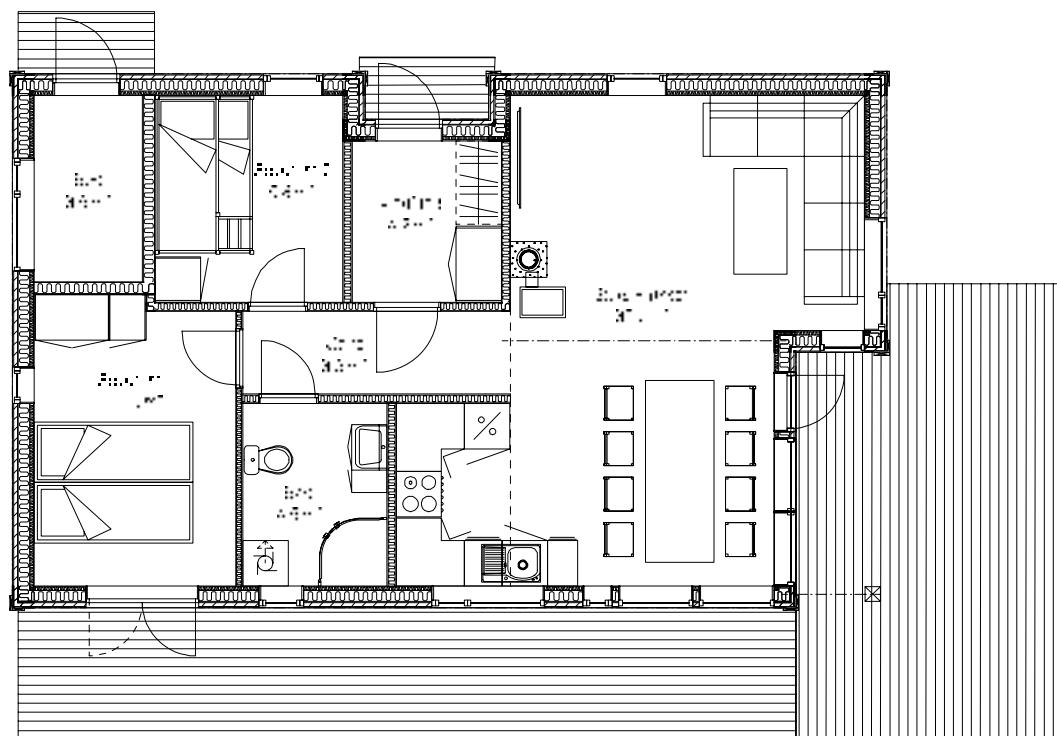
## HOLMSBU 2

BYA: 80,9 m<sup>2</sup>

BRA: 69,9 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 11,4 x 6,9 m





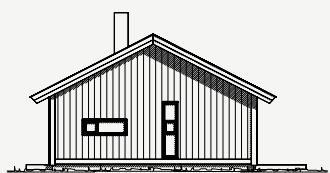
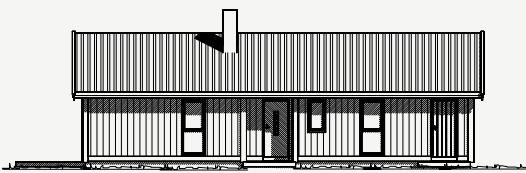
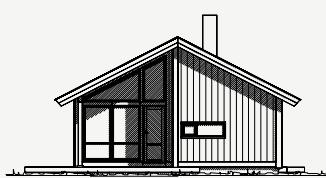
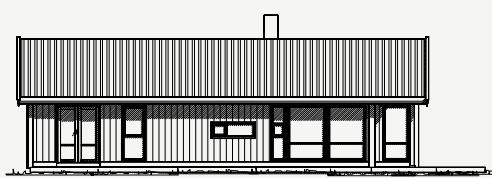
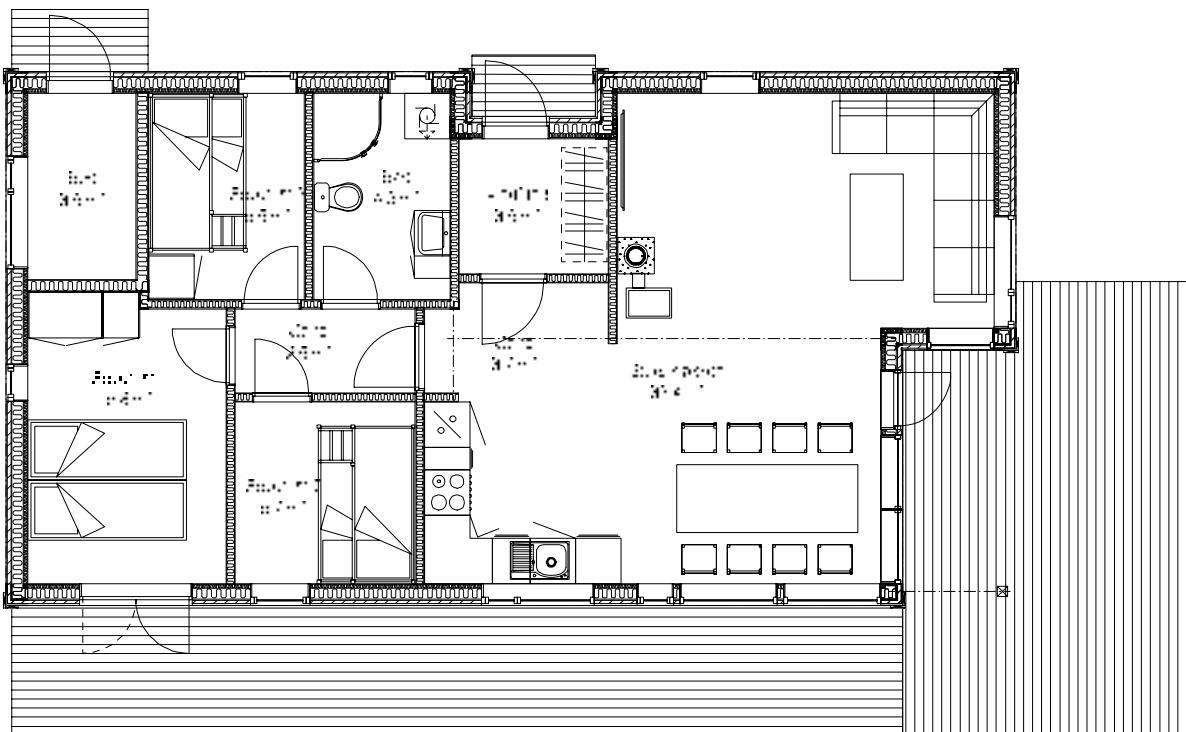
## HOLMSBU 3

BYA: 93,5 m<sup>2</sup>

BRA: 81,2 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 13,2 x 6,9 m

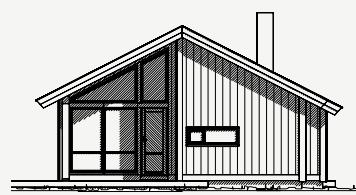


#hytteidyll



## Spennende hytter både for sjø og fjell

Illustrasjonsbilde av Holmsbu 5





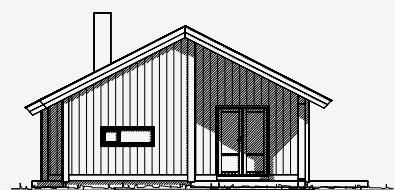
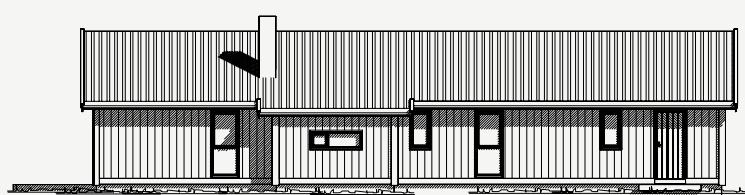
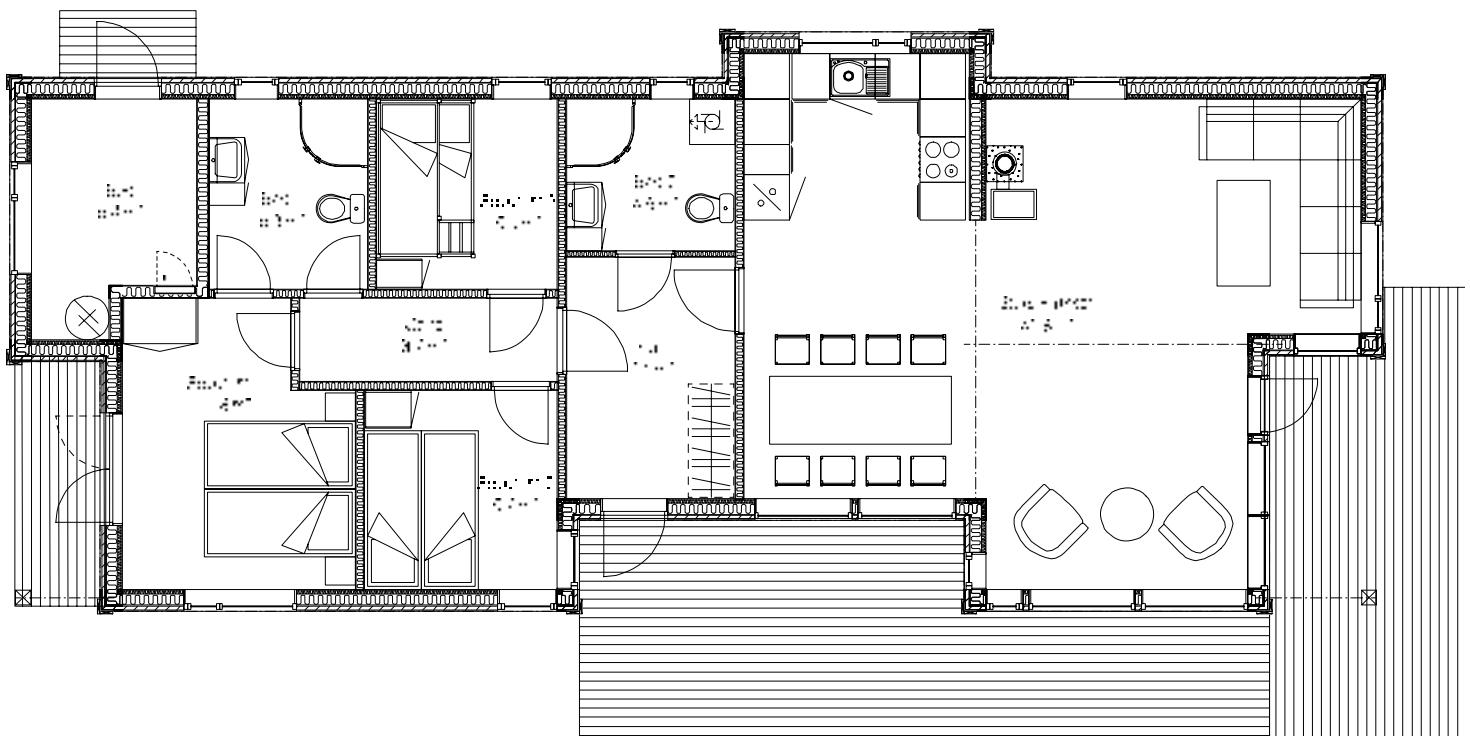
## HOLMSBU 5

BYA: 128,5 m<sup>2</sup>

BRA: 111,5 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 18,0 x 7,5 m





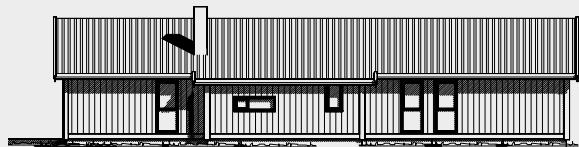
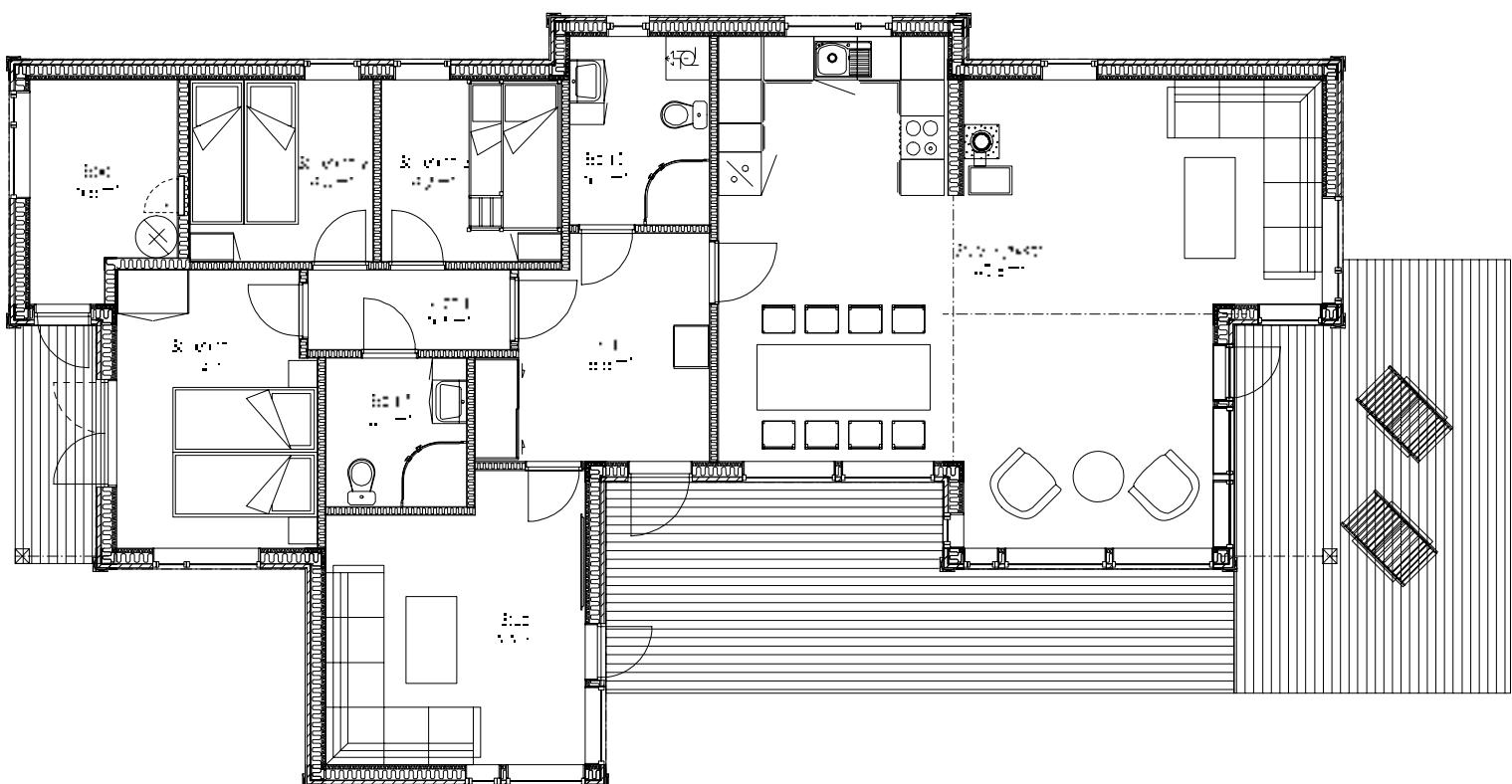
## HOLMSBU 6

BYA: 148,8 m<sup>2</sup>

BRA: 126,6 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 18,3 x 10,5 m



#hyttestemning





# KALVÅG

Kalvåg er en videreutvikling av vår populære hytteserie Holmsbu. Hyttene har en arealeffektiv planløsning uten avstengte ganger.

Illustrasjonsbilde av Kalvåg 3B



Kjøkkenet er plassert midt i hytta. Kjøkkeninnredningen kan leveres i en hesteskoform eller med en separat kjøkkenøy slik som på variant B. Da er det også plass til ei foldedør ut til den inntrukne frokostterrassen.

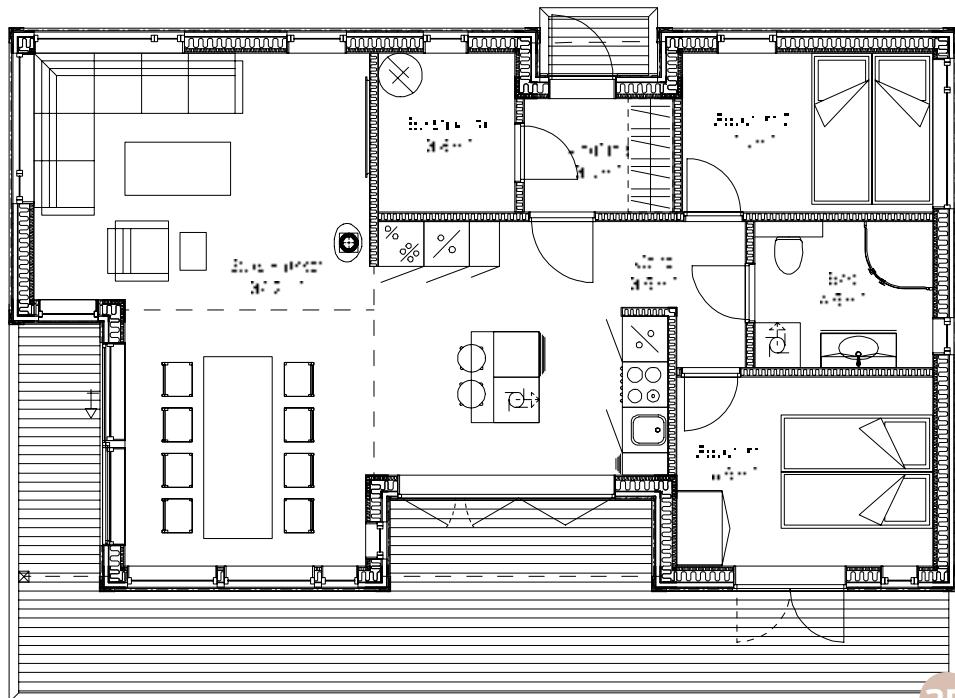
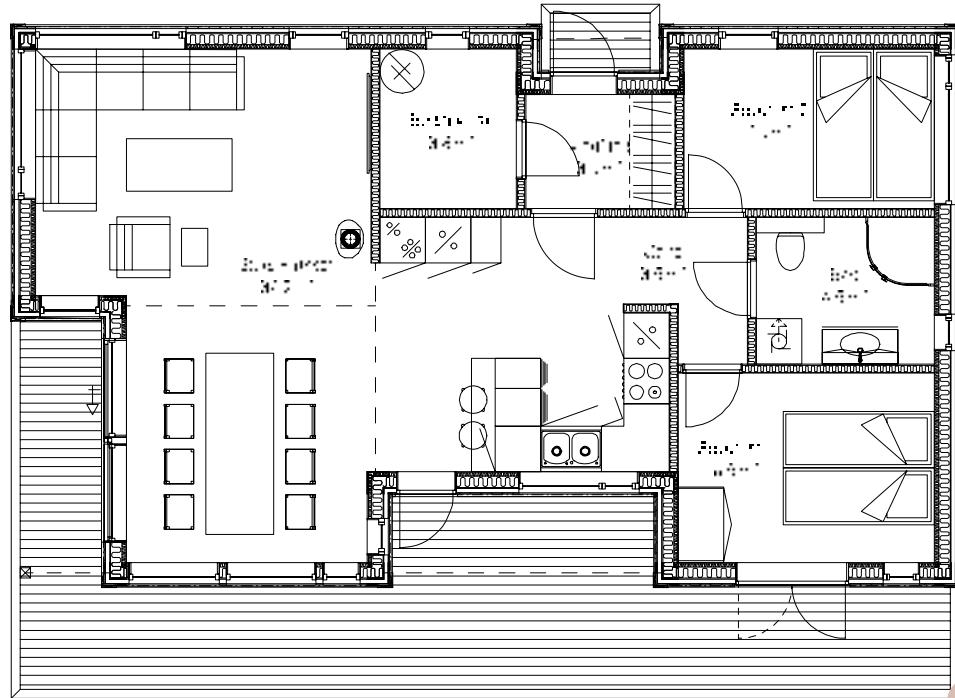
Kalvåg 3 har en planløsning med tre soverom, bad og separat WC/vaskerom. Kalvåg 2 har to soverom og et bad.

Stue og spisestue har åpen himling og store vindusflater gir godt med lys. Kalvåg leveres også med ei heve/skyvedør fra stue og ut til terrassen på gavlveggen.



## KALVÅG 2 OG 2B

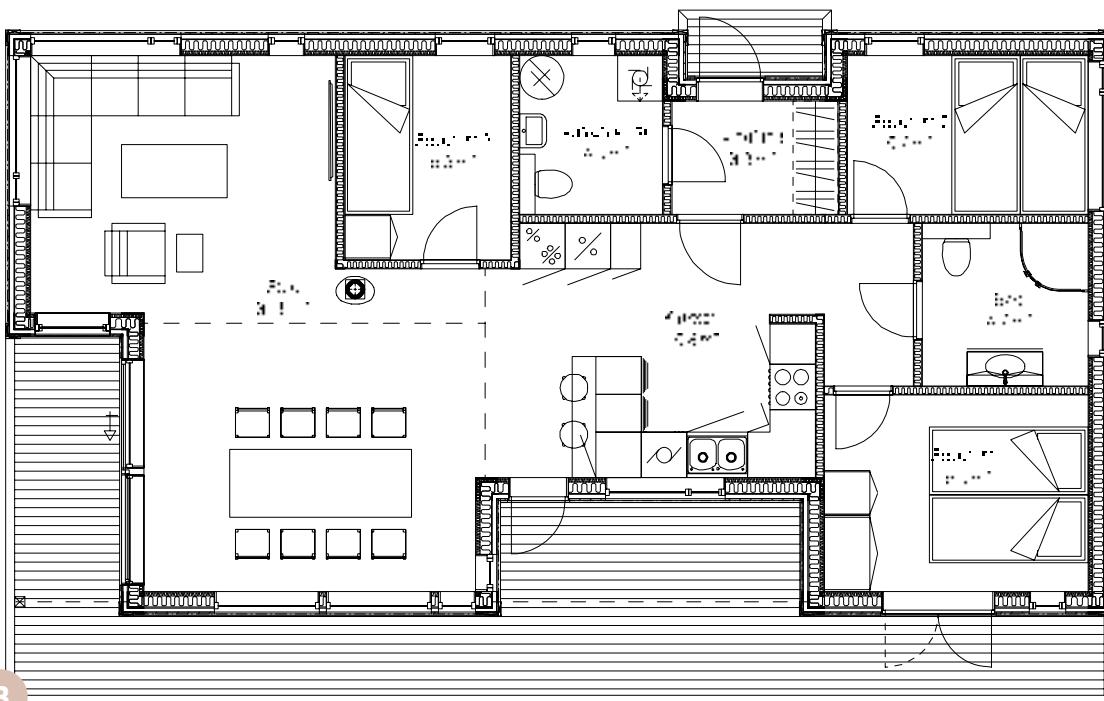
BYA: 93,3 m<sup>2</sup> BRA: 77,2 m<sup>2</sup> Antall soverom: 2 Lengde x bredde: 12,3 x 7,2 m



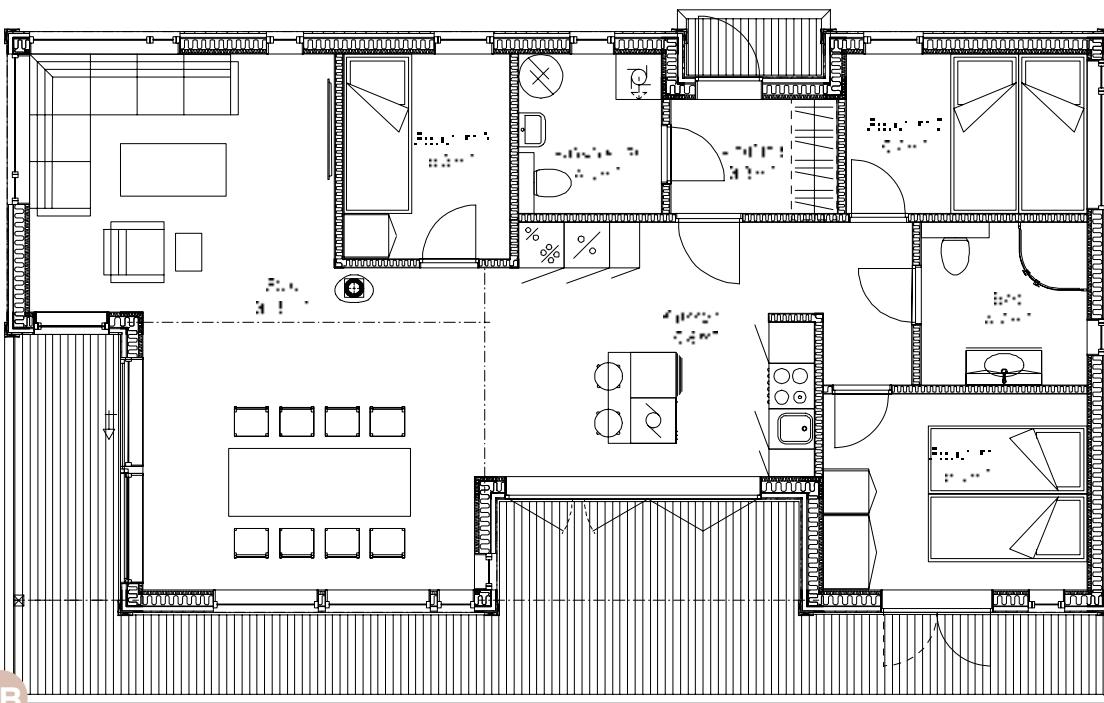


## KALVÅG 3 OG 3B

BYA: 111,9 m<sup>2</sup> BRA: 95,1 m<sup>2</sup> Antall soverom: 3 Lengde x bredde: 14,4 x 7,5 m



3



3B



#hytttemagi





# LILLEBO

Illustrasjonsbilde av Lillebo 5



Lillebo er en ny hytteserie med teknisk enkle og arealeffektive mindre hytter. Størrelsene spenner fra Lillebo Anneks på 27,7 m<sup>2</sup> BYA til Lillebo 5 på 77,2 m<sup>2</sup> BYA.



De ulike modellene har 1-3 soverom, bad, bod og åpen løsning på stue og kjøkken. Alle hyttene har åpen himling i stue og kjøkken-delen. Dette forsterker romfølelsen.

Lillebohyttene har også en B-variant med innredet loft og 35 grader takvinkel med åpent galleri ned mot stue. Lillebo 4 og 5 har to rom på loftet.

Lilleboserien er kompakte og rimelige hytter under 80 m<sup>2</sup>.

## LILLEBO 2

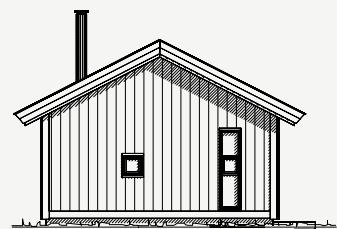
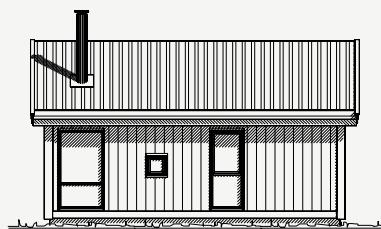
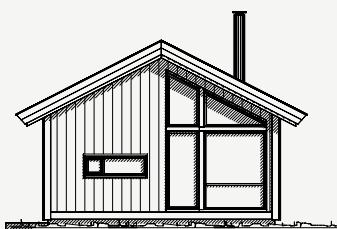
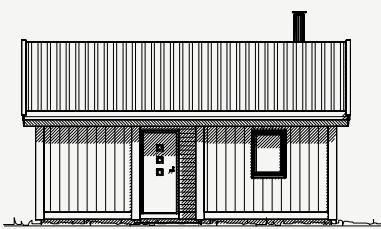
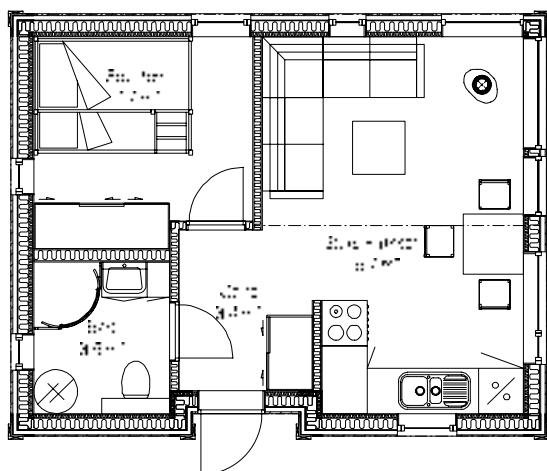


BYA: 40,0 m<sup>2</sup>

BRA: 31,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 1

Lengde x bredde: 6,9 x 5,4 m





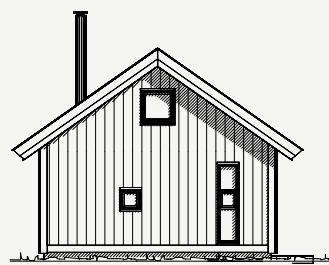
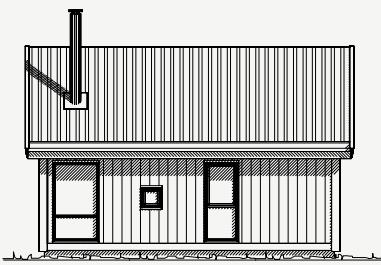
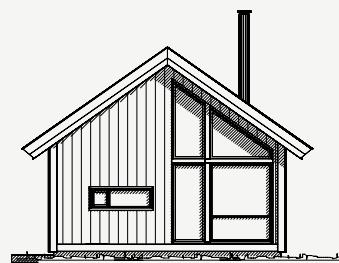
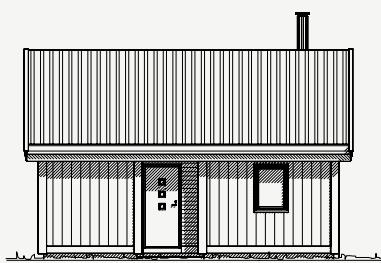
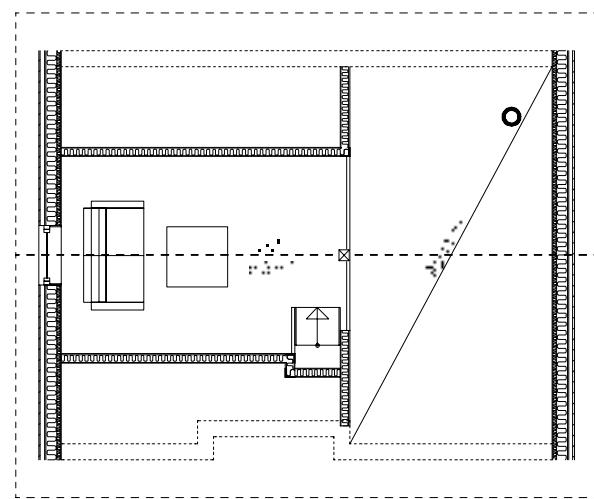
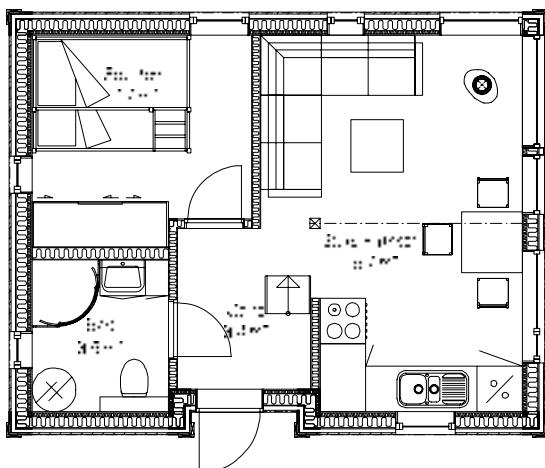
## LILLEBO 2B

BYA: 40,0 m<sup>2</sup>

BRA: 31,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 1

Lengde x bredde: 6,9 x 5,4 m



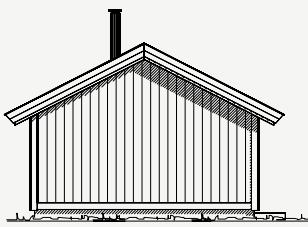
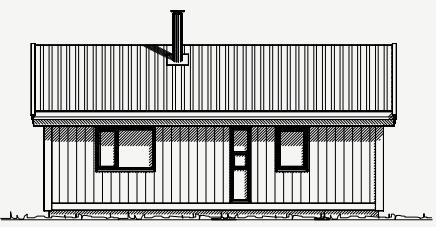
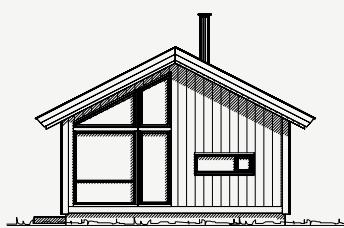
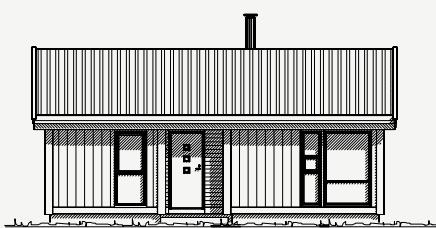
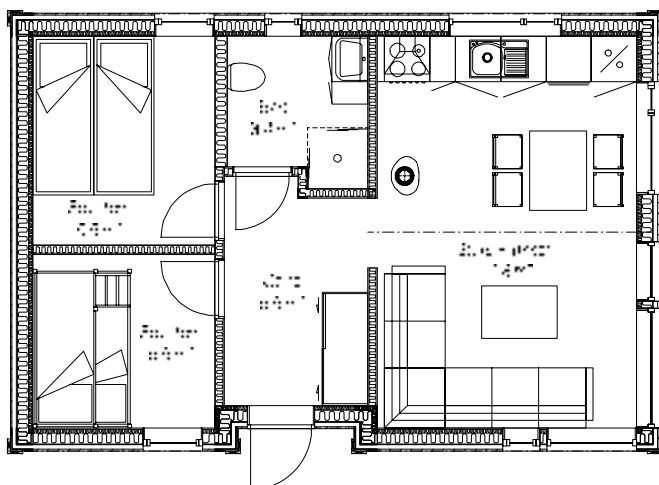
## LILLEBO 3

BYA: 50,2 m<sup>2</sup>

BRA: 40,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 8,4 x 5,6 m





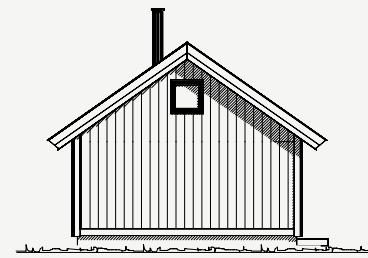
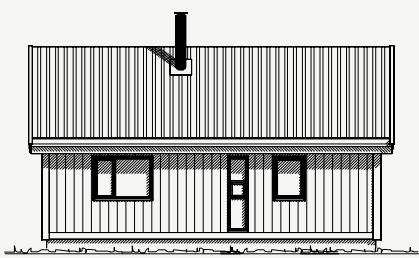
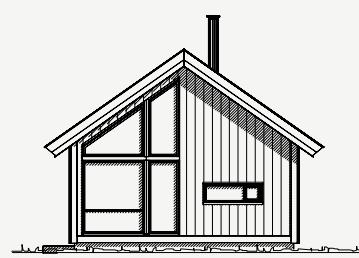
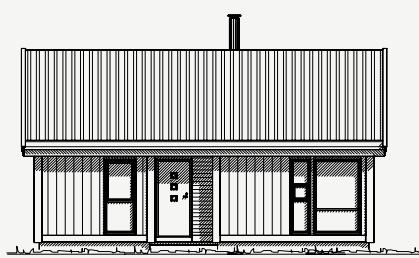
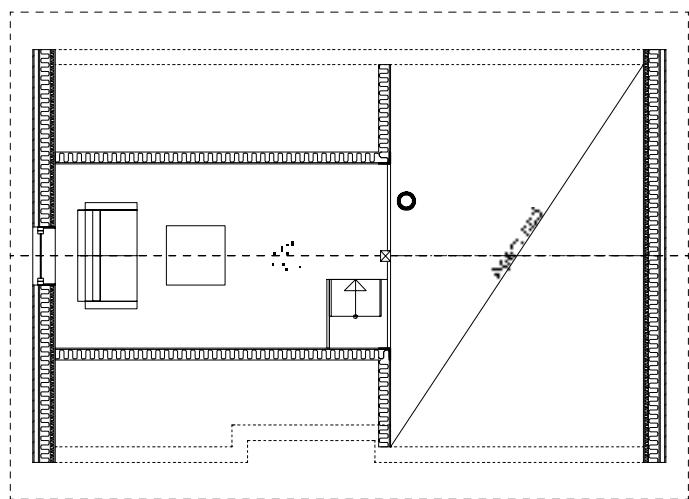
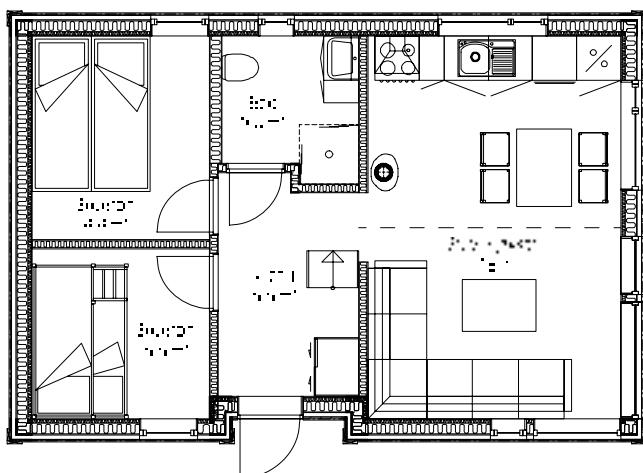
## LILLEBO 3B

BYA: 50,2 m<sup>2</sup>

BRA: 40,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 8,4 x 5,6 m



# LILLEBO 4

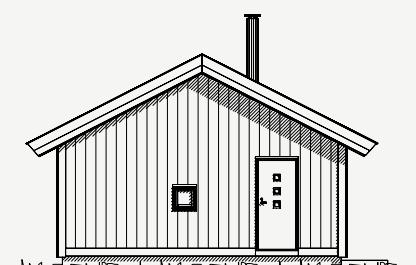
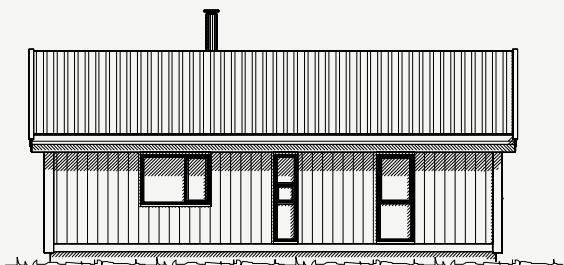
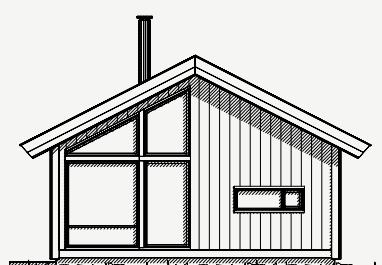
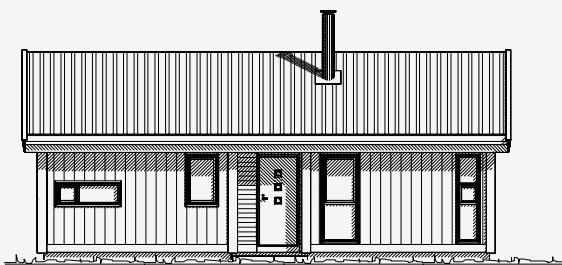
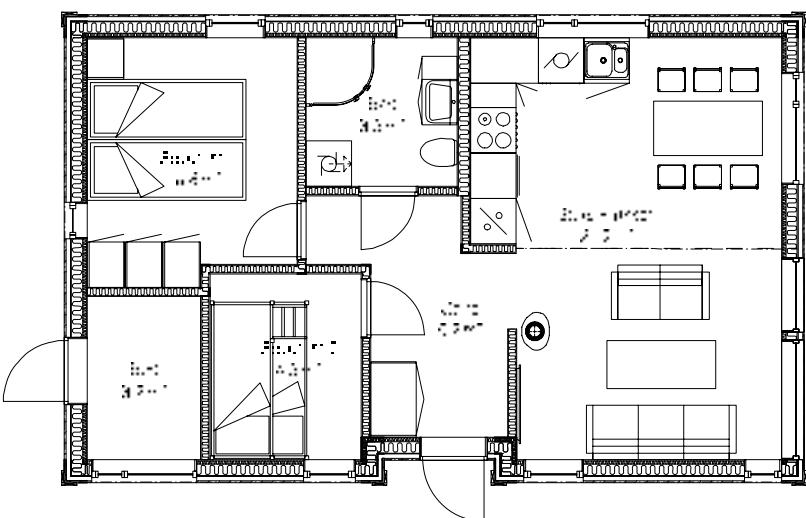


BYA: 61,1 m<sup>2</sup>

BRA: 50,6 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 9,6 x 6,0 m





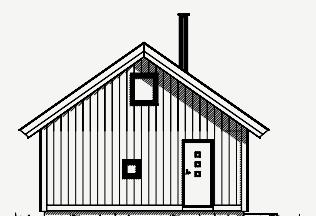
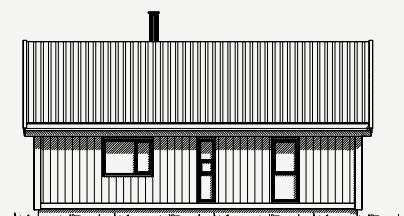
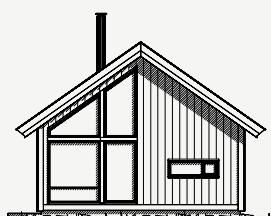
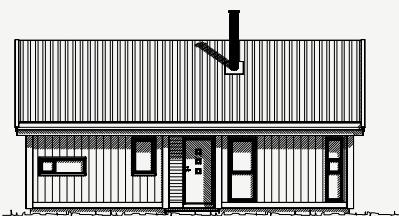
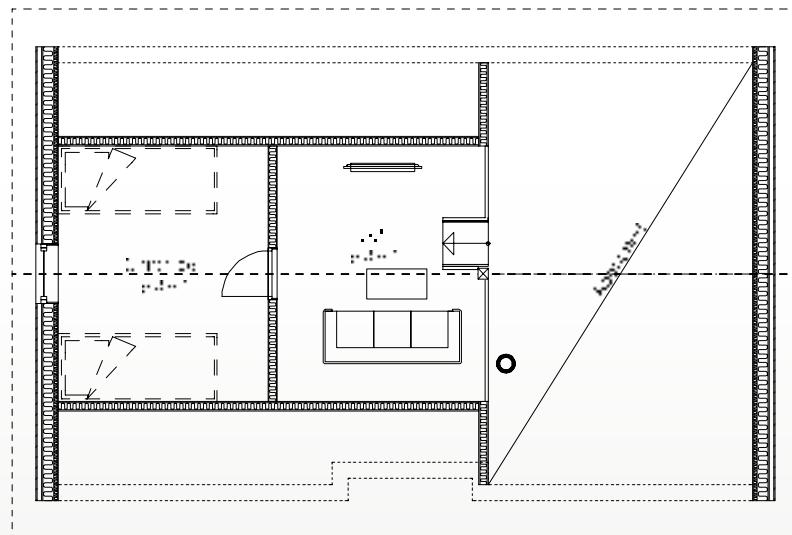
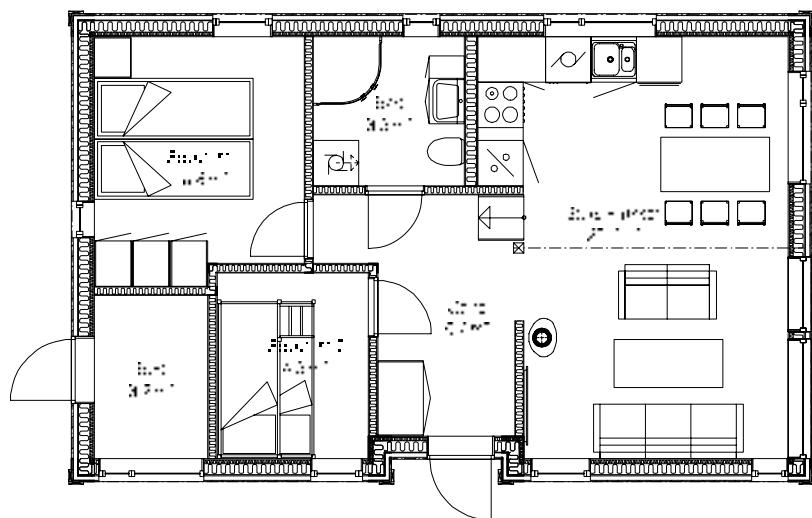
## LILLEBO 4B

BYA: 61,1 m<sup>2</sup>

BRA: 50,6 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 9,6 x 6,0 m



# LILLEBO 5

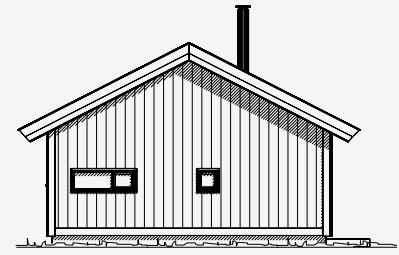
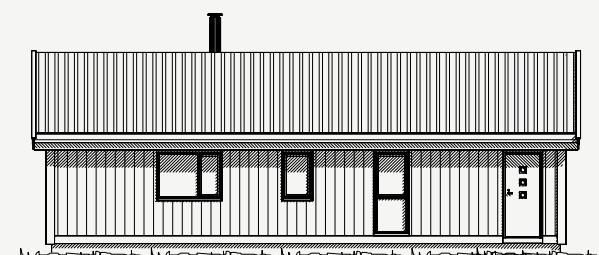
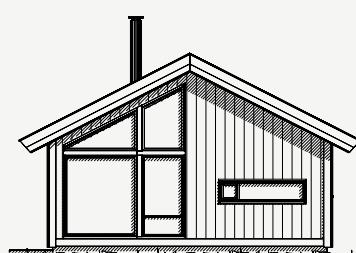
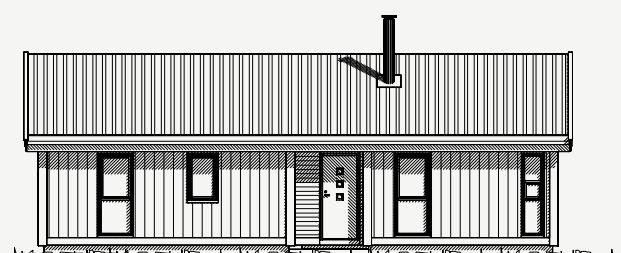
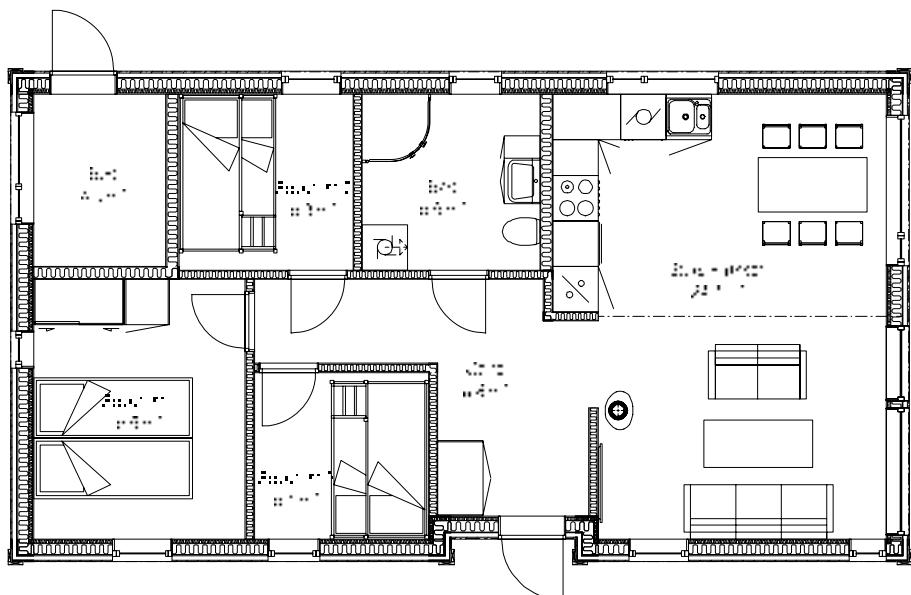


BYA: 77,2 m<sup>2</sup>

BRA: 65,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 11,7 x 6,3 m





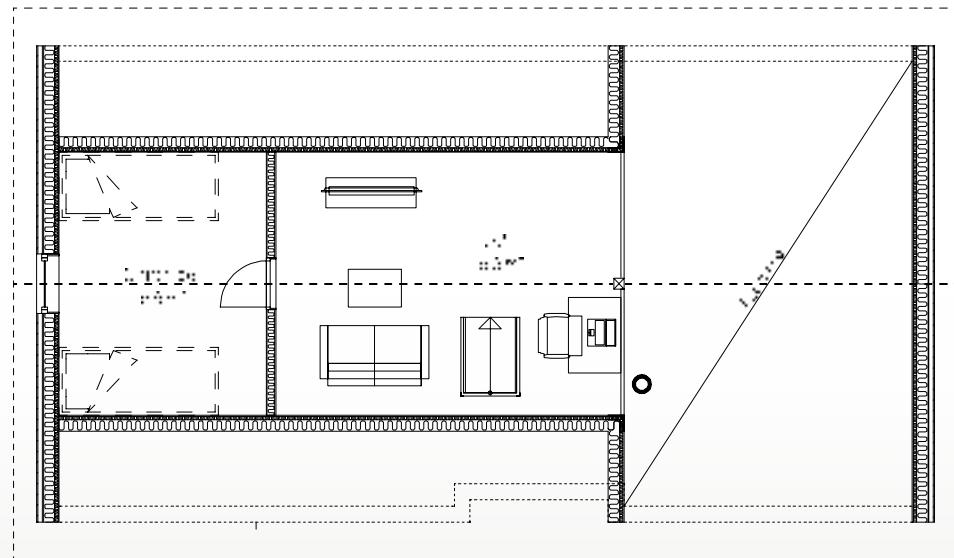
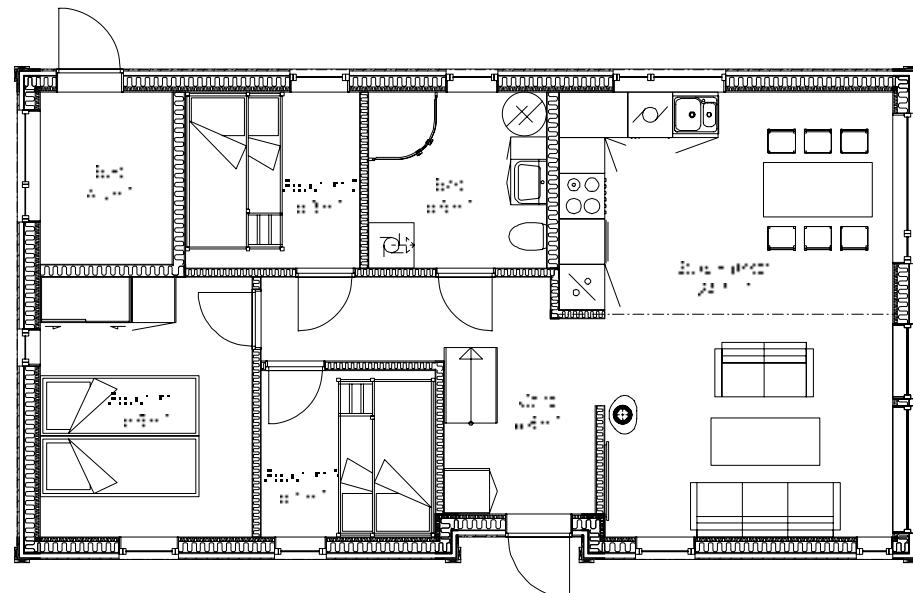
## LILLEBO 5B

BYA: 77,2 m<sup>2</sup>

BRA: 65,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 11,7 x 6,3 m

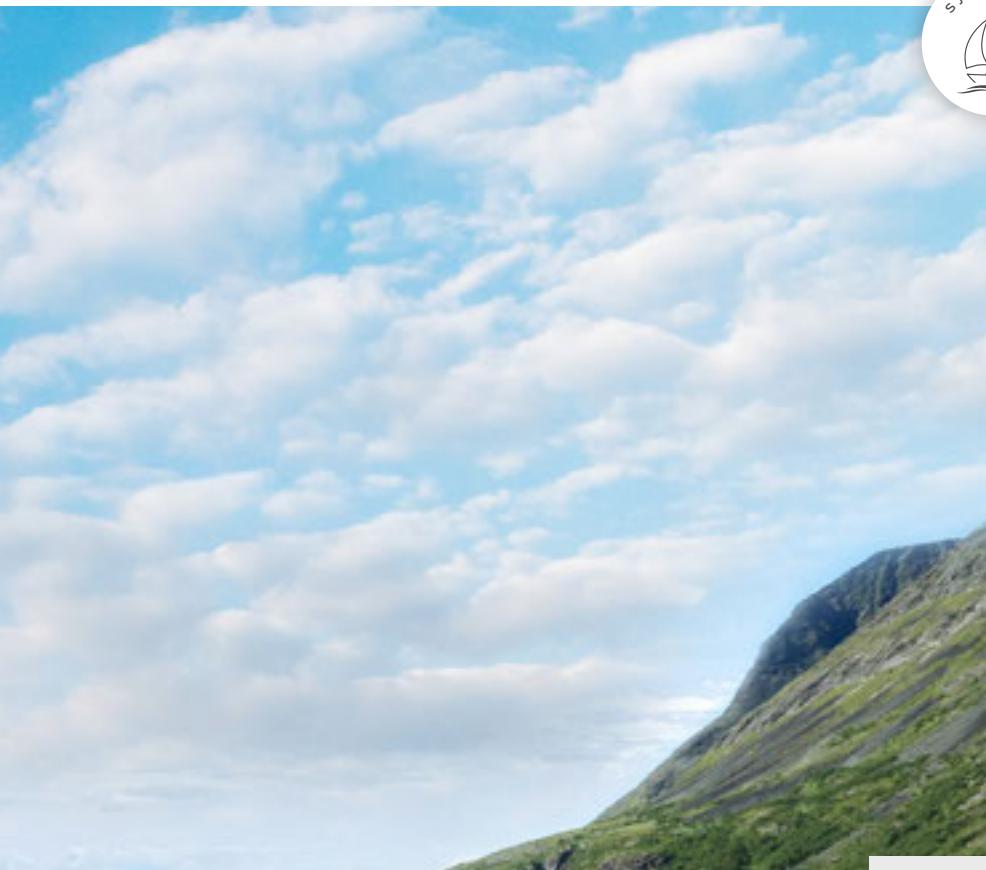


# ❖ LYNGØR

Illustrasjonsbilde av annekts og Lyngør 2



Lyngør er en moderne sjøhytteserie med store og åpne oppholdsarealer. De har svakt skrånende pulttak noe som gir rom for store vindusflater både i stue og kjøkken. I det inntrukne midtpartiet er det ei stor foldedør.



Lyngør 2 har en planløsning med tre soverom, bad og utvendig bod. Hytta har også ei integrert uteshue med plass for ildsted/peis. Utstua skjermer godt for vær og vind.

Lyngør 3 har i hovedtrekk samme planløsning som Lyngør 2, men har i tillegg ei lukket hagestue. Det er adkomst fra denne til det fjerde soverommet og et ekstra bad. Hytta leveres med ei foldedør ut fra hagestua til den store overbygde terrassen. Du har også adkomst til terrassen via ei tofløyet balkongdør fra det store soverommet.

Lyngør Anneks er utformet med samme standard som de øvrige Lyngørmodellene. Annekset har også pulttak og store vindusflater. De runde vinduene over kjøkkenbenken og på soverommet gir anneket et maritimt preg.

Annekset har en planløsning som ei fullverdig hytte med både oppholdsrom, kjøkkenkrok, soverom og bad. Fra oppholdsrommet er det utgang til en overbygd terrasse via en skyvedør.

# LYNGØR 2

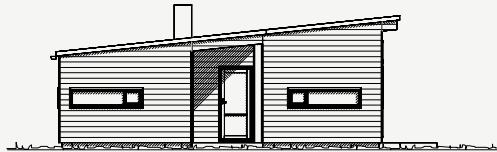
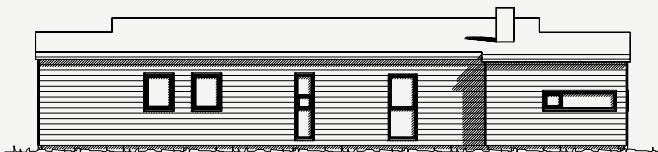
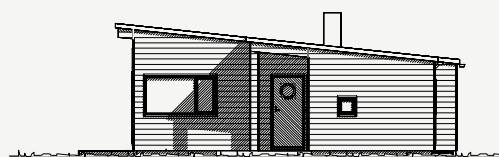
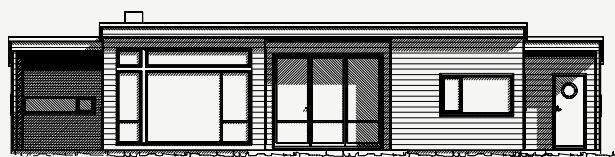
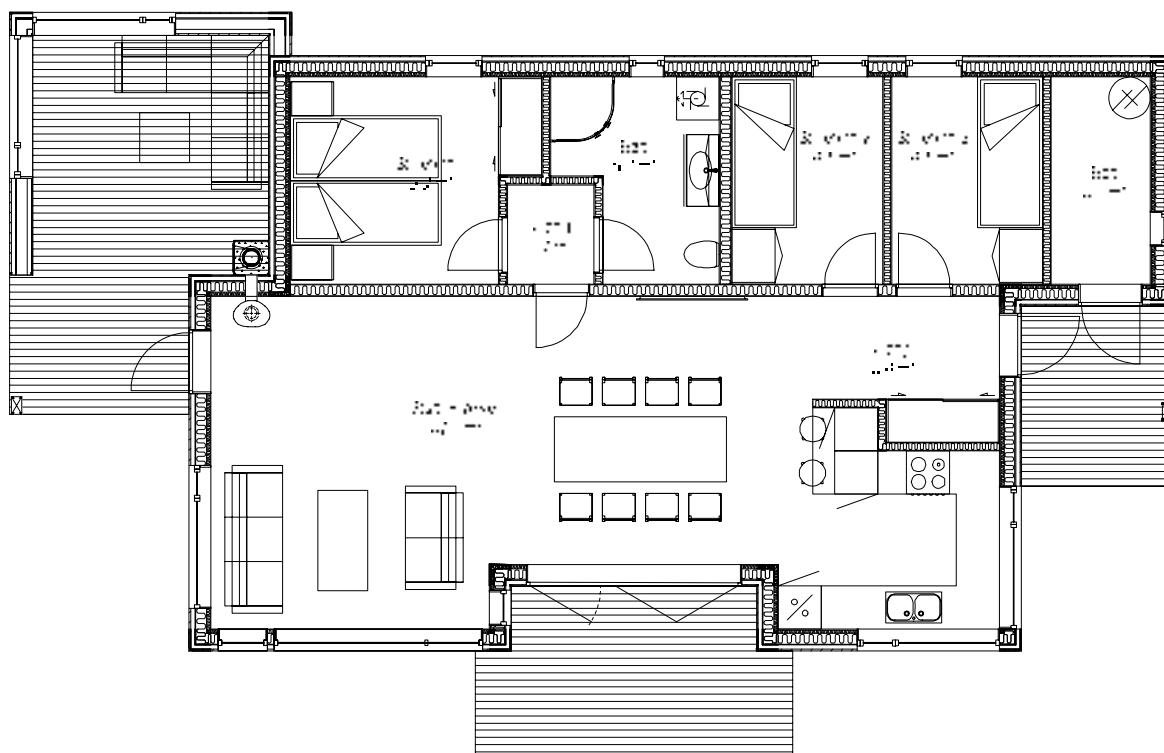


BYA: 121,6 m<sup>2</sup>

BRA: 101,5 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 16,0 x 8,7 m





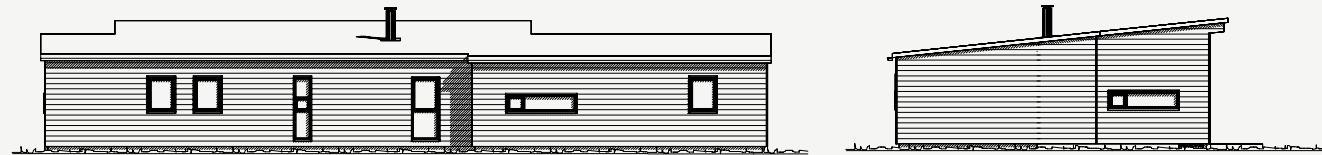
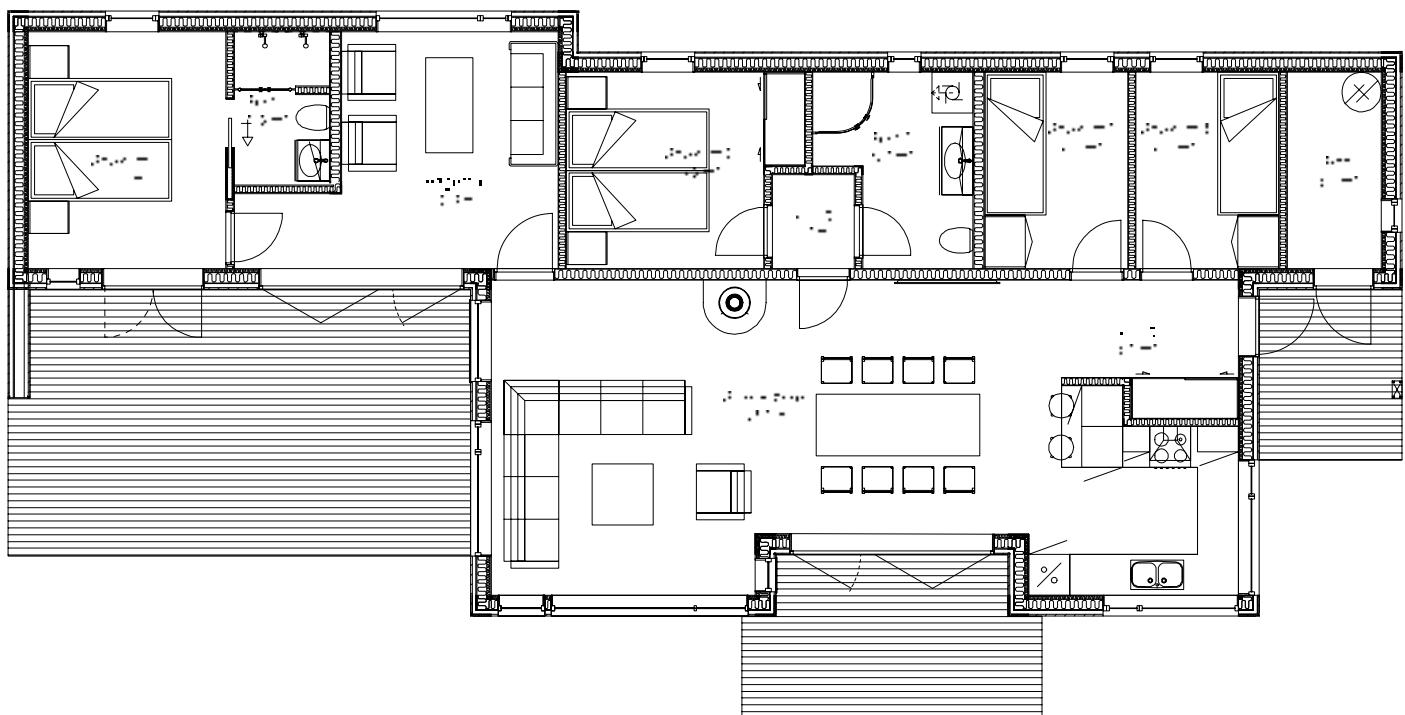
## LYNGØR 3

BYA: 146,4 m<sup>2</sup>

BRA: 122,3 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 4

Lengde x bredde: 20,6 x 8,7 m



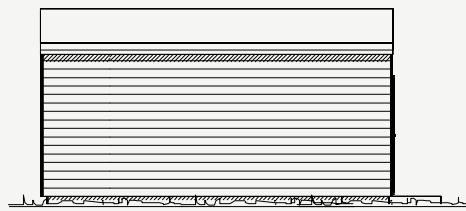
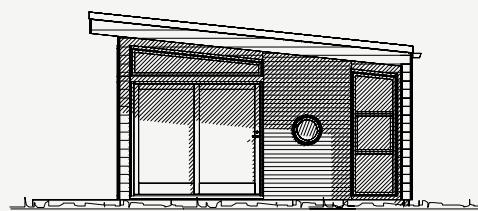
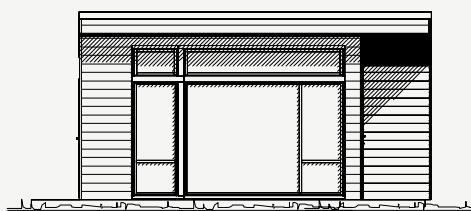
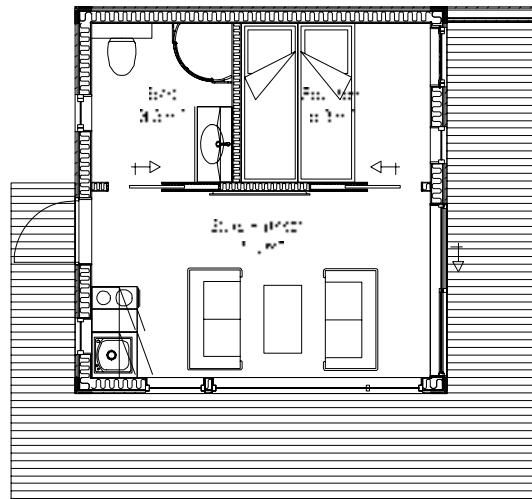
## LYNGØR annex



BYA: 27,7 m<sup>2</sup>

BRA: 22,0 m<sup>2</sup>

Lengde x bredde: 6,0 x 4,2 m





Illustrasjonsbilde av Lyngør 2 og 3

# ❖ RØDTANGEN

Illustrasjonsbilde av Rødtangen 3



Rødtangen har på kort tid blitt en veldig populær hytteserie som passer best ved sjøen. Serien består av tre modeller på henholdsvis 120, 163 og 191 m<sup>2</sup> BYA.



Alle hyttemodellene i serien leveres med svakt skrånede pulttak og store vindusflater. Hyttas utforming med takoverbygg og inntrukne deler gjør at den får flere lune og usjenerte uteplasser, med utgang til terrassen fra flere rom. Her kan sene sommerkvelder nytes fra salongen i utestua ved utepeisen. Ved utestua er det også en avskjermet utedusj på modell 2 og 3.

Rødtangen har en romslig oppholdssone med kjøkken, stor spiseplass, TV-avdeling og salonggruppe. Ved spisebordet er det ei stor foldedør som åpner hele veggan mot terrassen.

Soveromsavdelingen er adskilt, og Rødtangen 2 og 3 har to bad. Rødtangen 3 har i tillegg en separat TV/ ungdomsstue med utgang til terrassen.

# RØDTANGEN 1

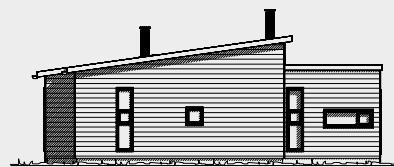
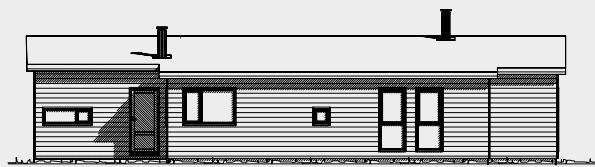
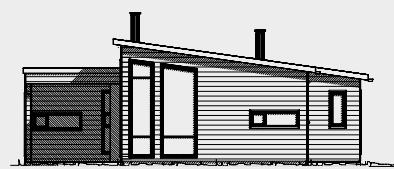
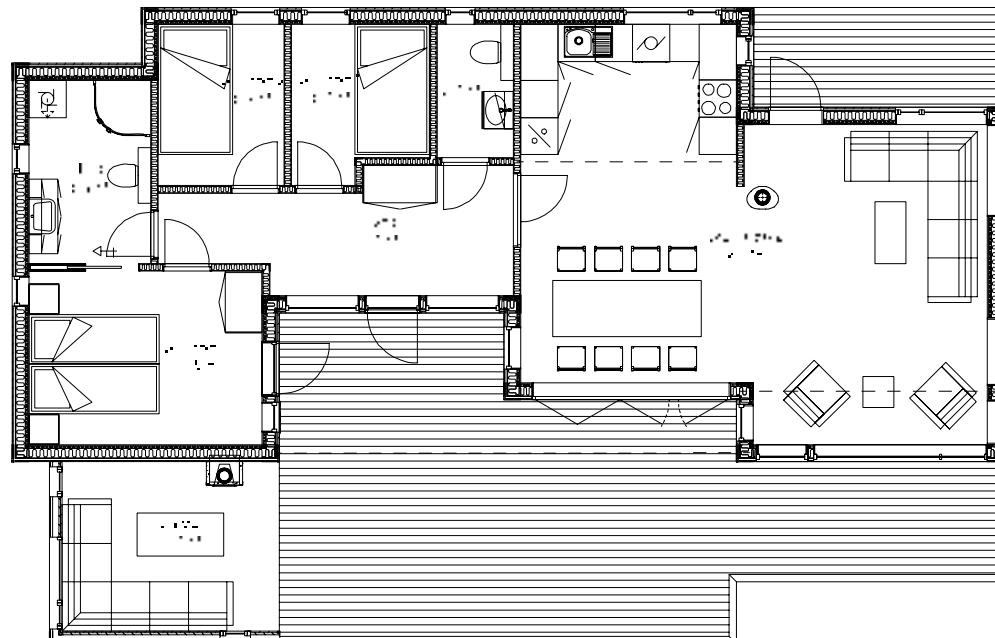


BYA: 119,8 m<sup>2</sup>

BRA: 101,8 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 15,9 x 10,1 m





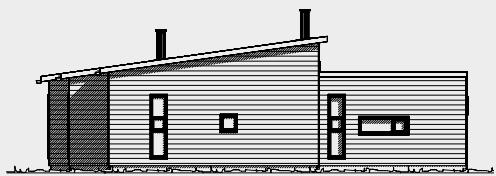
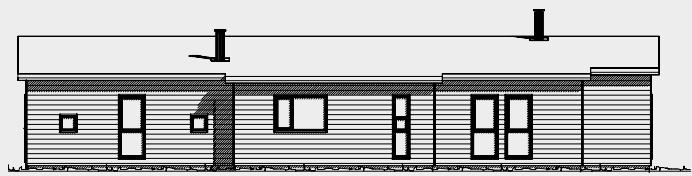
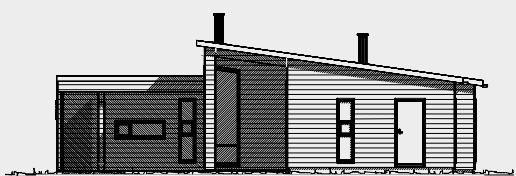
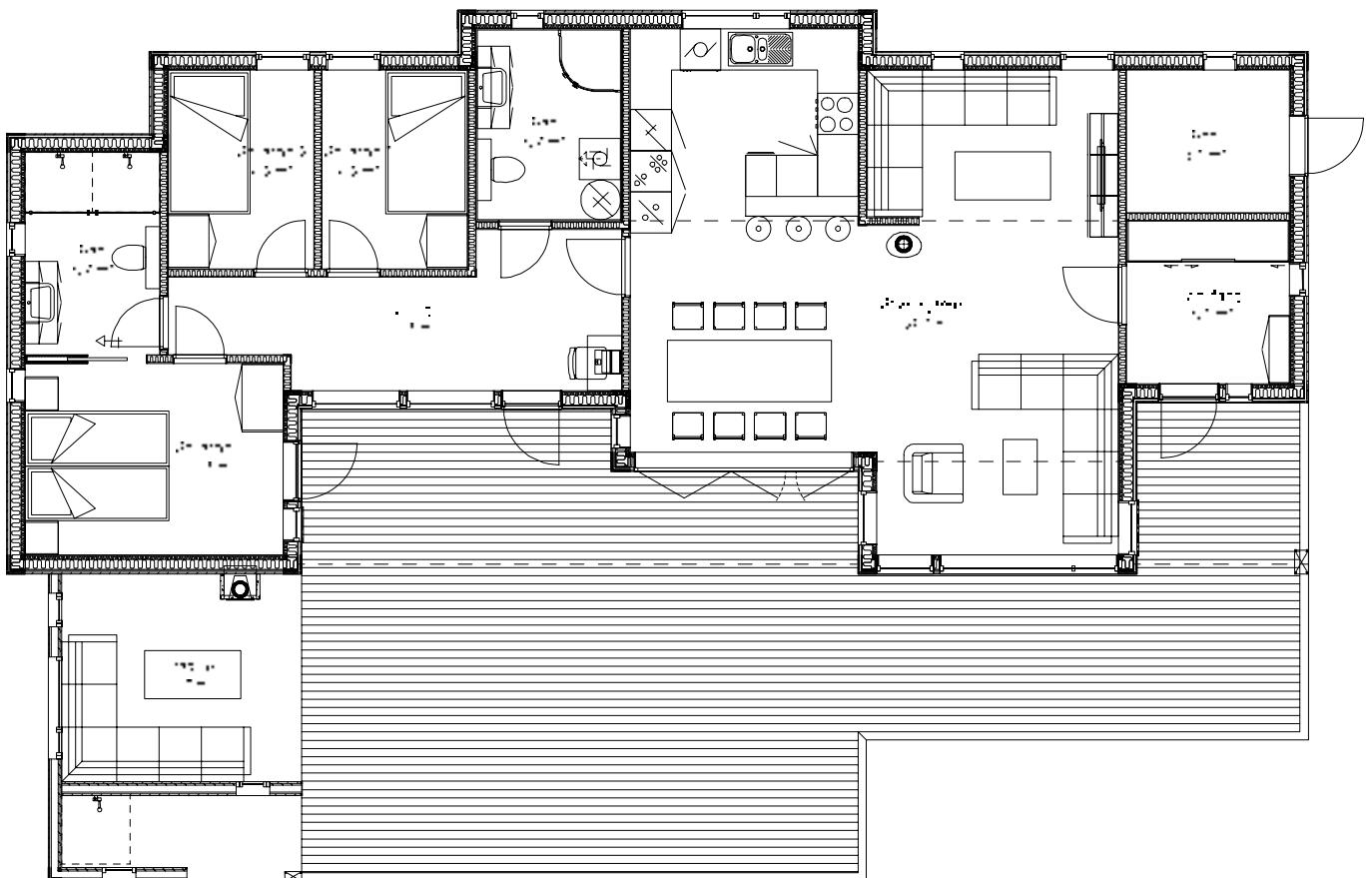
## RØDTANGEN 2

BYA: 162,9 m<sup>2</sup>

BRA: 141,3 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 18,9 x 12,6 m



## RØDTANGEN 3

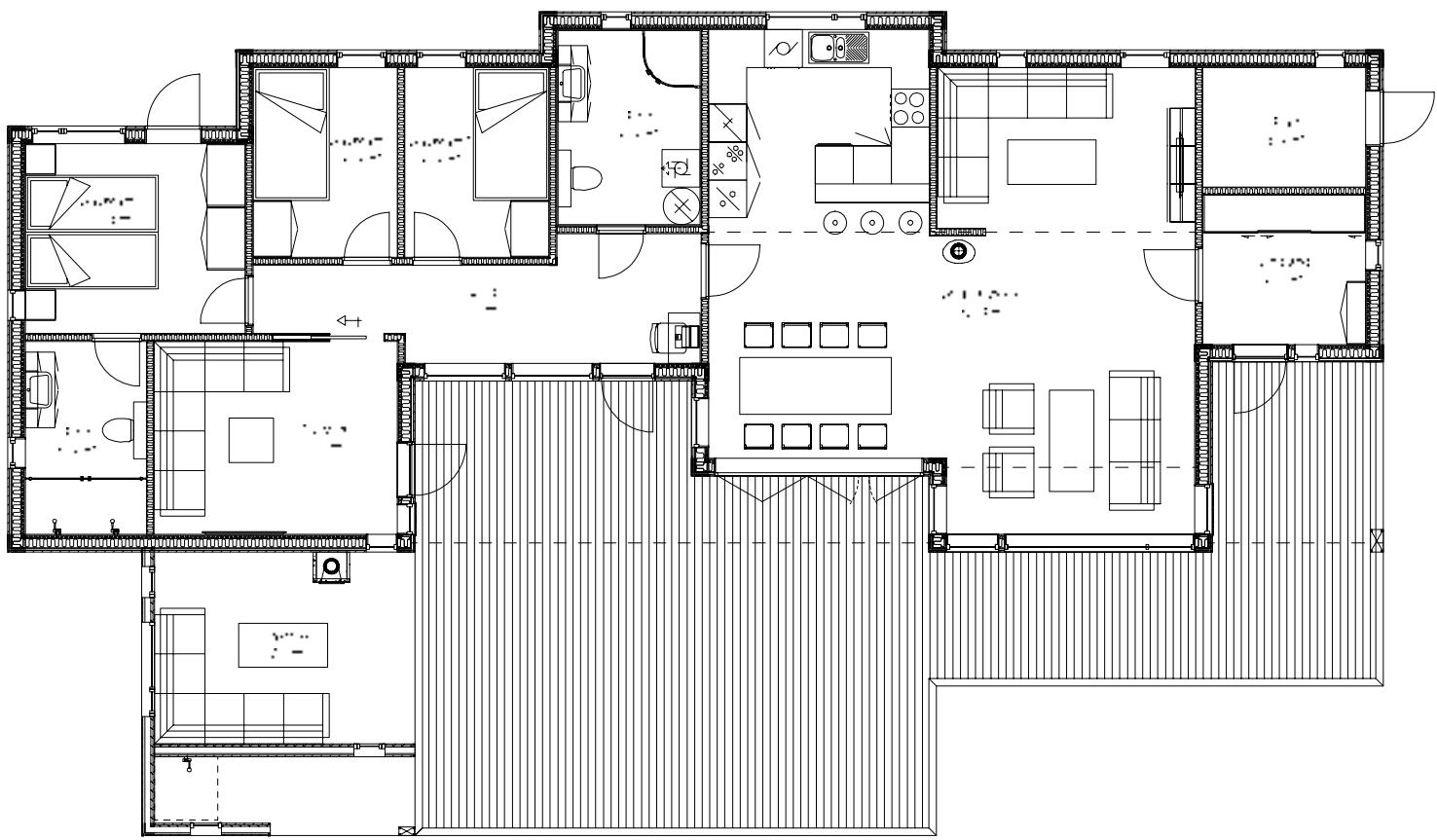


BYA: 191,1 m<sup>2</sup>

BRA: 167,6 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 21,6 x 12,9 m





Illustrasjonsbilde av Rødtangen





Illustrasjonsbilde av Rødtangen



# SKAGEN

Skagens planløsning har mange likhetstrekk med Kalvåg. Hytta har noe mindre grunnareal, men er tegnet med 32 graders takvinkel og innredet loft.

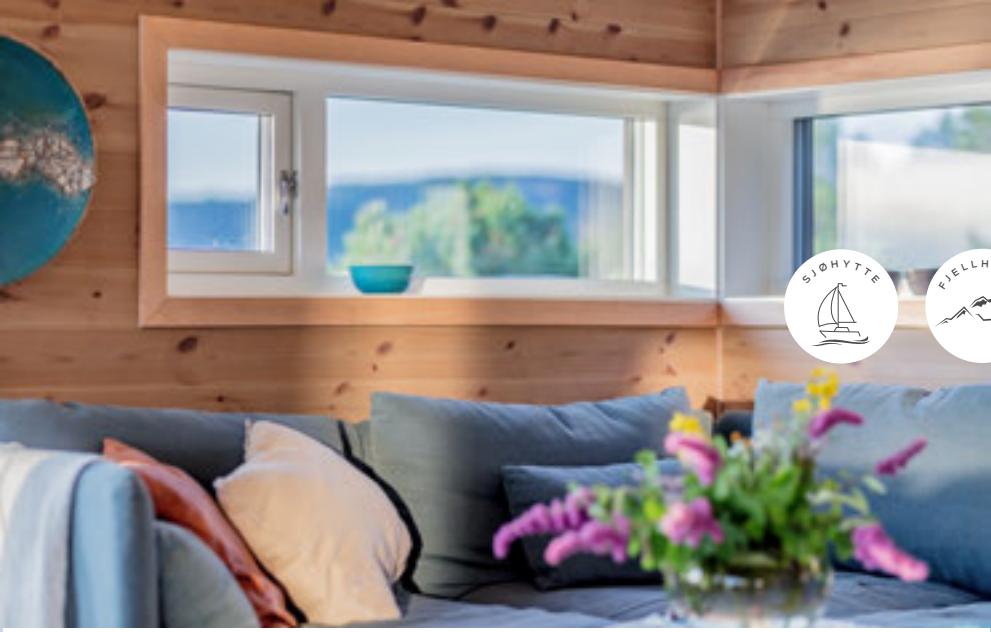
Illustrasjonsbilde av Skagen 3



Loftet har en mønehøyde på 2 meter og inneholder to rom som kan brukes til ulike formål. Stua har åpen himling og en tett glassvegg som stenger av loftet mot stua.

Kjøkkenet er plassert midt i hytta. På Skagen 3 er det en frokostplass på kjøkkenet i tillegg til den romslige spisestua. Fra kjøkkenet er det utgang til en inntrukket og overbygget terrasse.

Skagen har store vindusflater som gir godt med lys.



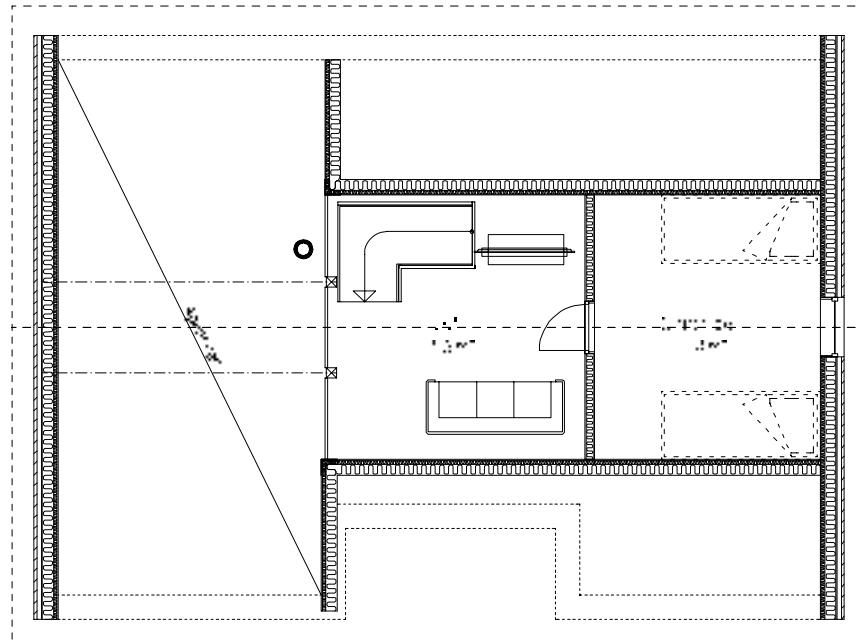
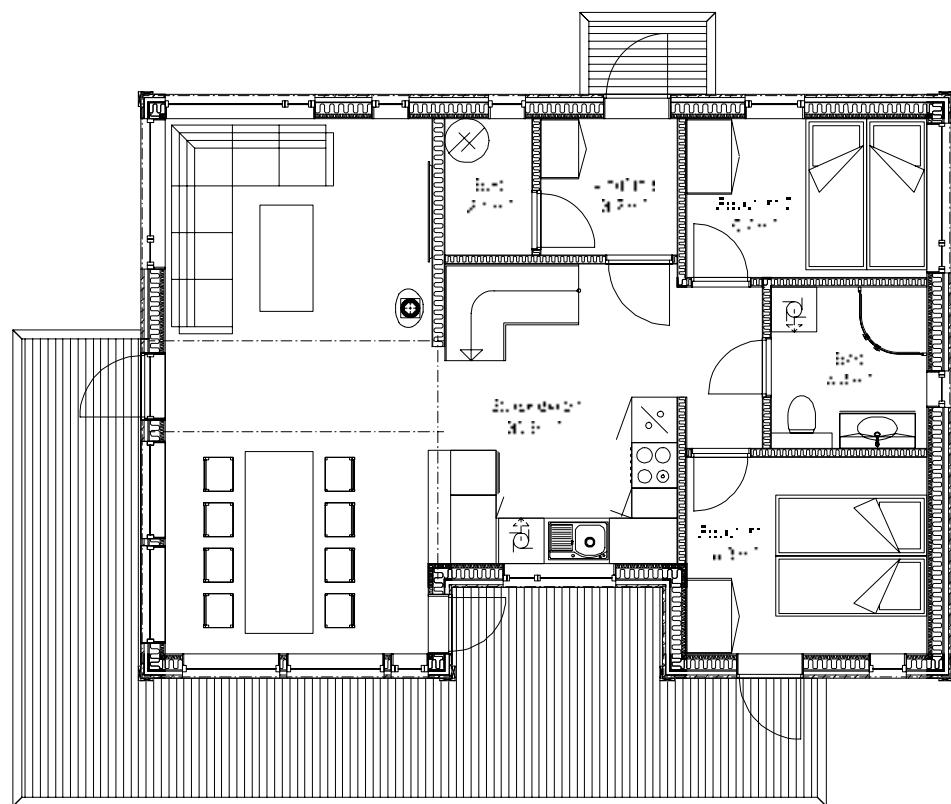
## SKAGEN 2

BYA: 82,7 m<sup>2</sup>

BRA: 70,4 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 10,5 x 7,5 m



# SKAGEN 3

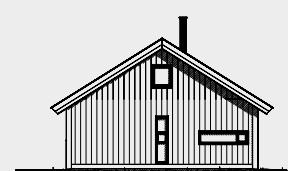
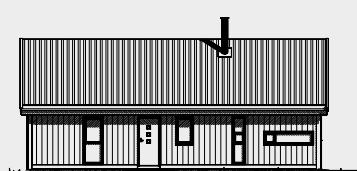
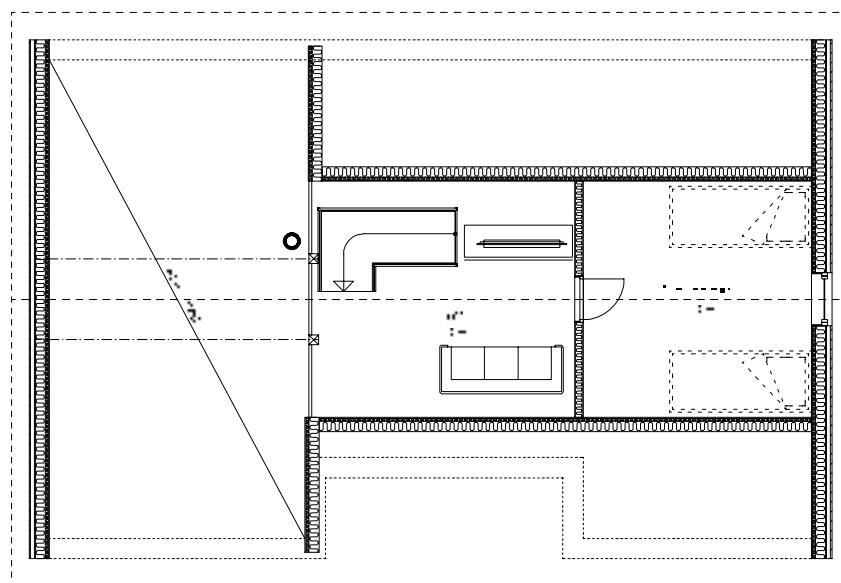
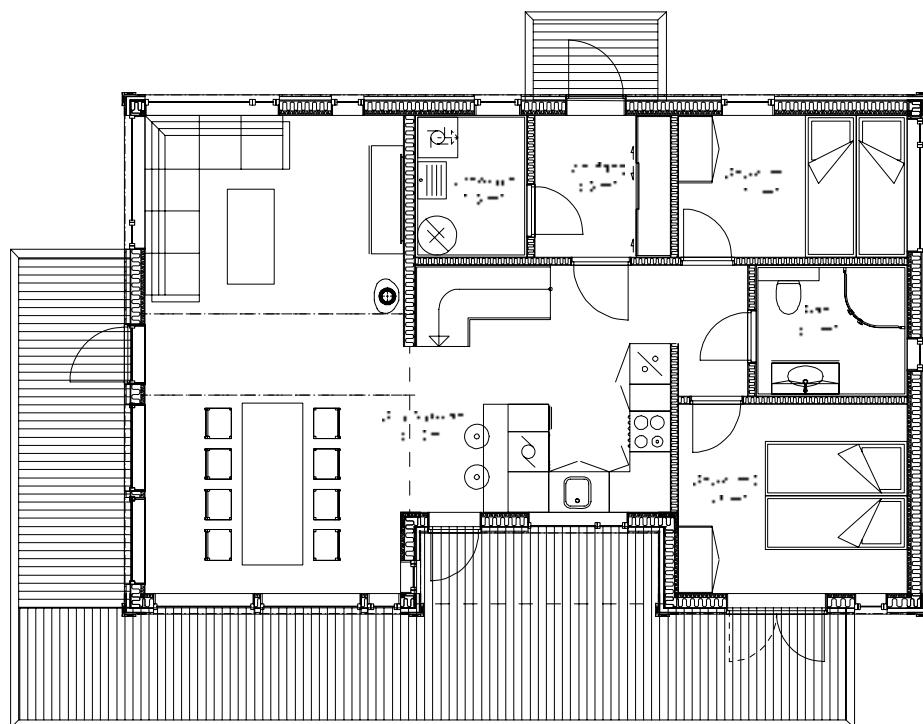


BYA: 92,1 m<sup>2</sup>

BRA: 78,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 11,7 x 7,5 m





Illustrasjonsbilde av Skagen

# ❖ SKARVEN

Skarven er en videreutvikling av Stølenserien. Fasadeuttrykket er gjort mer moderne og strammere med blant annet utvendig faspanel, større vindusflater og enklere omramming rundt vinduene.

Illustrasjonsbilde av Skarven 3



Skarven 2 og 3 har i hovedtrekk samme planløsning, men Skarven 2 har 14 m<sup>2</sup> mindre areal.

På hovedplanet er det tre soverom og et romslig bad. Skarven 3 har i tillegg et separat vaskerom/WC. Det ene soverommet er skjermet fra den øvrige delen av hytta. Stue og kjøkken har god plass for stort spisebord og salonggruppe.

På loftet er det to romslige rom med en mønehøyde på 2 meter. Disse rommene kan brukes til ulike formål.



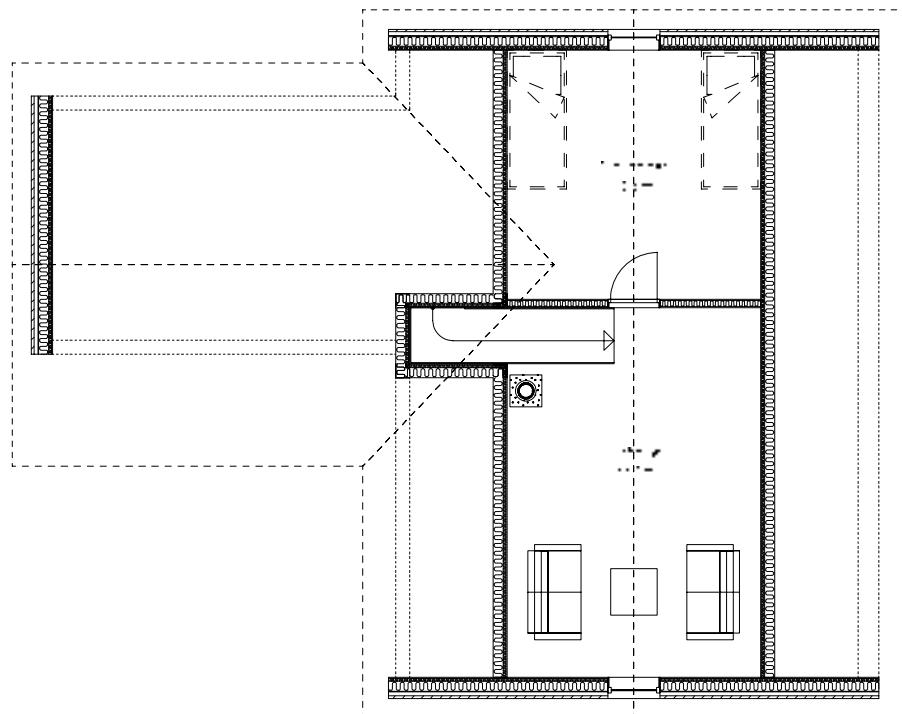
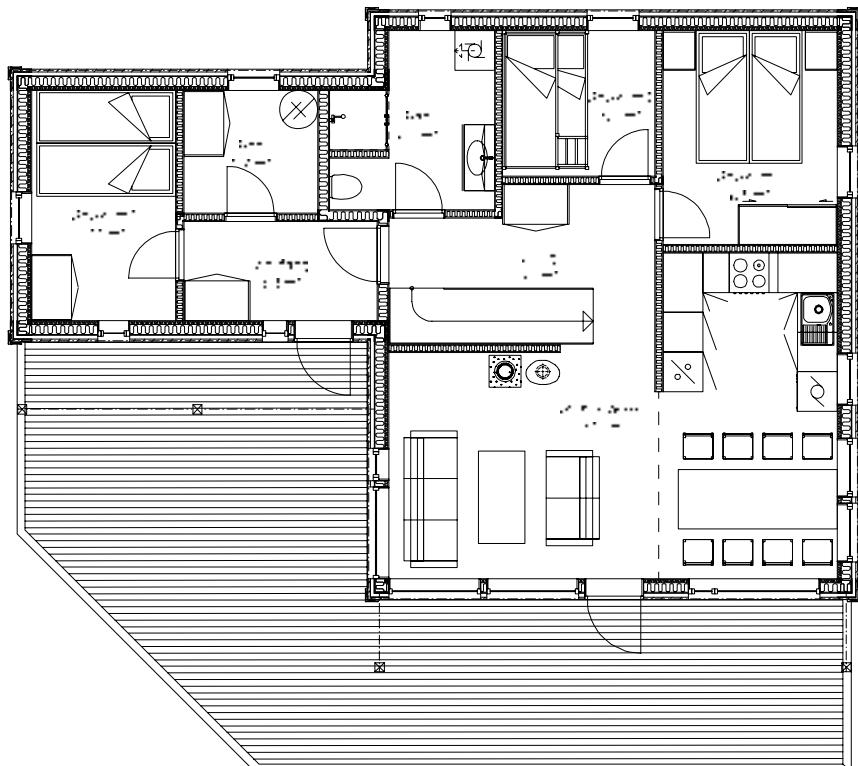
## SKARVEN 2

BYA: 102,3 m<sup>2</sup>

BRA: 84,5 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 12,6 x 9,9 m



# SKARVEN 3

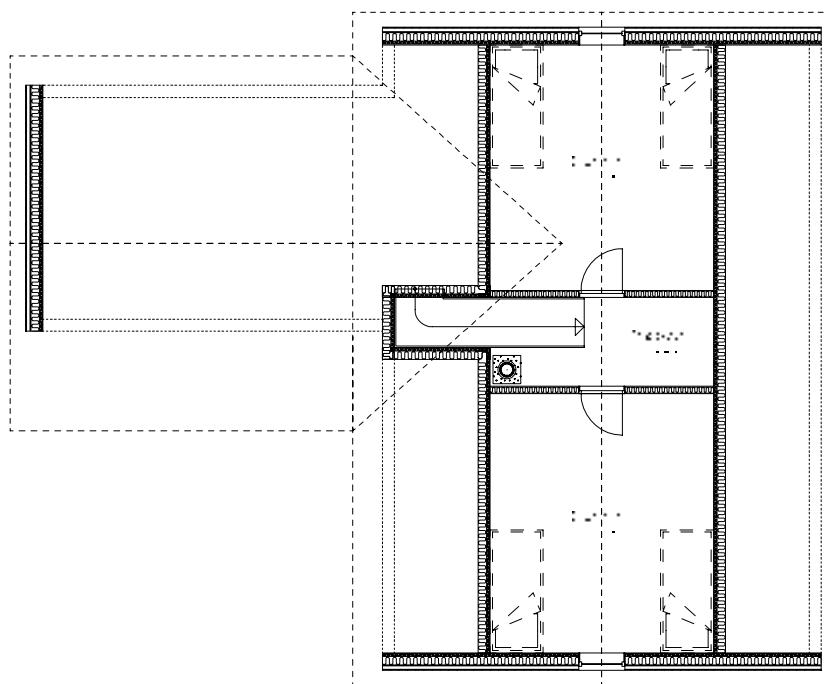
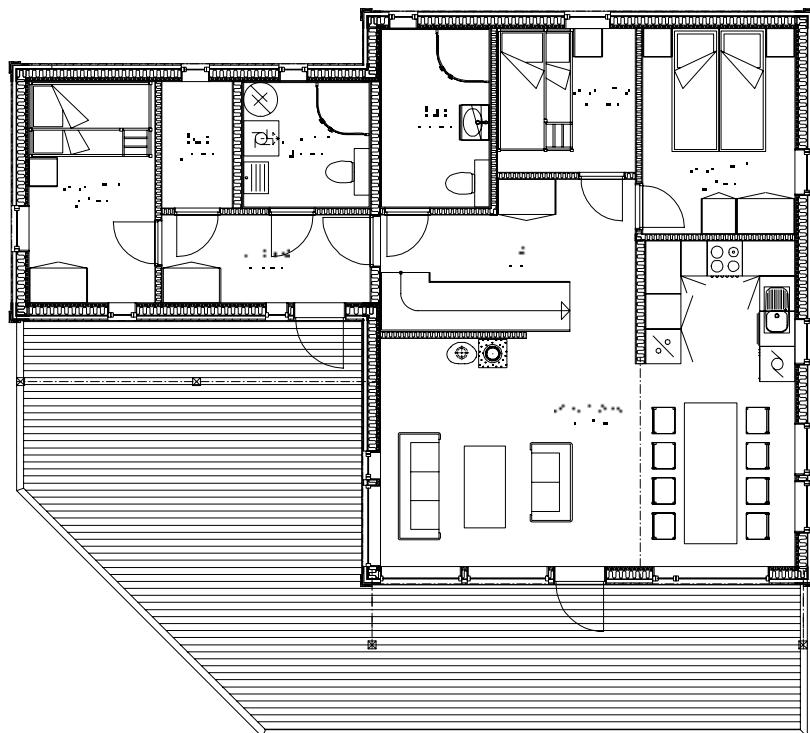


BYA: 116,9 m<sup>2</sup>

BRA: 97,7 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 13,5 x 10,8 m



#hytteliv



# ❖ STORHOLMEN

Storholmen består av 2 hyttemodeller på henholdsvis 166,7 og 144,1 m<sup>2</sup> BYA. Hyttenes utforming i hesteskoform skaper en lun og usjenert uteplass.

Illustrasjonsbilde av Storholmen 3



Storholmen har en romslig inngang i hyttas midtparti. Det største soverommet er lagt i en egen fløy hvor det også er et bad. I Storholmen 3 finner du også ei separat TV-stue.

Storholmen har en oppholdssone på henholdsvis 50 m<sup>2</sup> og 45 m<sup>2</sup>. Kjøkkenet har egen frokostplass og utgang til terrassen gjennom ei bred foldedør. Det er godt med vrimelelass på kjøkkenet.

På stua er det plass til en salonggruppe og spisebord. Hytta har store vindusflater, særlig rundt spisestua. Dette gir mye lys og setter et særegent og moderne preg på fasaden.



## STORHOLMEN 2

BYA: 144,1 m<sup>2</sup>

BRA: 118,4 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 14,4 x 13,0 m



# STORHOLMEN 3



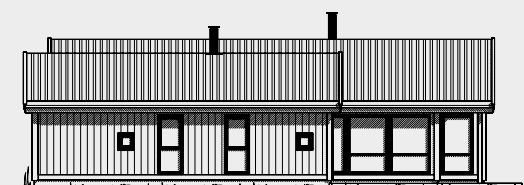
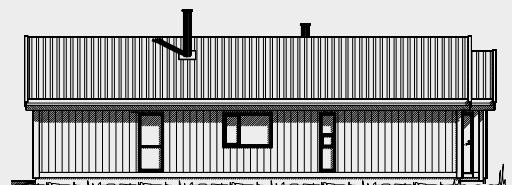
BYA: 166,7 m<sup>2</sup>

BRA: 140,0 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 15,6 x 13,8 m

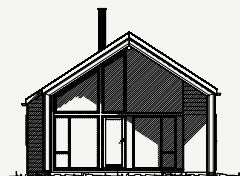
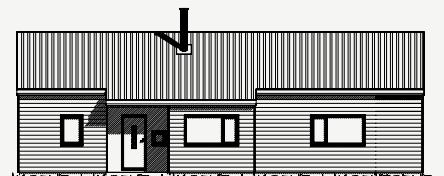
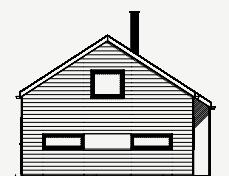
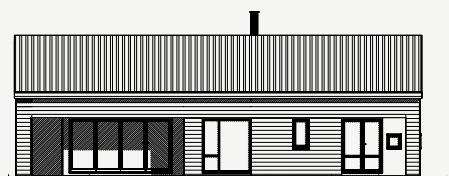




Illustrasjonsbilde av Storholmen

# ❖ SVARTJERN

Svartjern er ei moderne hytte med stramme linjer og minimalistisk stil som egner seg godt som fjellhytte.



Hytta har liggende ytterkledning og platekledning i de inntrukne delene, og passer godt med tretak. Fasaden preges av store inntrukne glassflater. En bred foldedør gir god kontakt med naturen.

Svartjern har en åpen planløsning med to romslige soverom på hovedplanet i tillegg til bad. Kjøkkenet har en hesteskoform og egen frokostplass. Hytta har i tillegg en romslig oppholdssone med god plass for salonggruppe og spisebord.

Svartjern har loft og åpen himling i selve stuedelen. Loftet har en mønehøyde på ca. 2 meter. Det er åpent galleri fra det ene loftsrommet og ned mot stua.



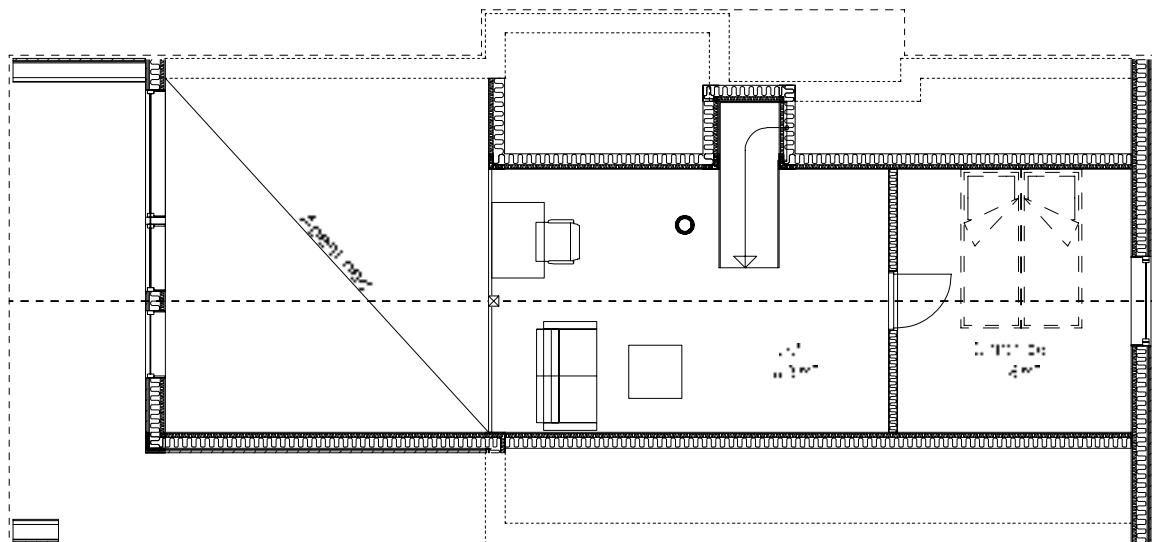
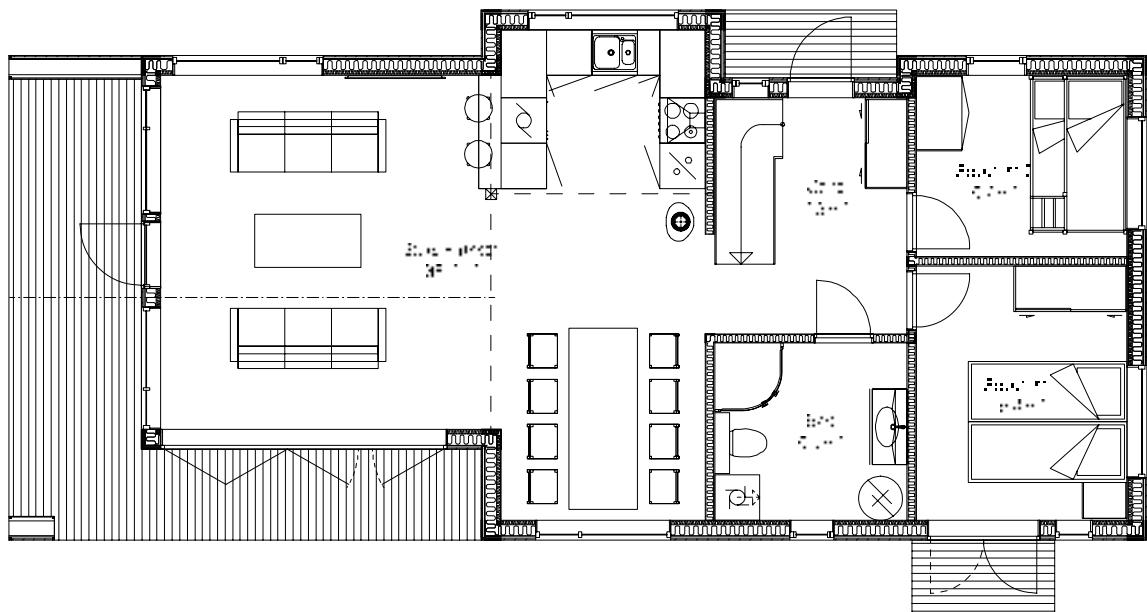
## SVARTTJERN

BYA: 99,8 m<sup>2</sup>

BRA: 78,9 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

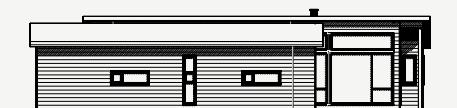
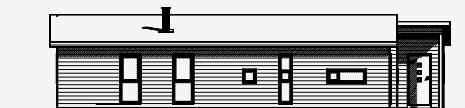
Lengde x bredde: 15,0 x 6,3 m





# TORUNGEN

Torungen er ei spennende, innholdsrik og arealeffektiv hytte. Et svakt skrånende pulttak demper høyden og gir den en særegen uttrykksform.



Hytta er tegnet i en hesteskoform, og det gir en lun og usjenert uteplass. Torungen har 3 soverom, 2 bad og 2 stuer. To av soverommene ligger i en egen fløy med tilhørende bad.

Inngangspartiet har en åpen løsning sammen med stue og kjøkken. Stua er flyttet lengre inn i hytta, og kjøkken og spisestue ligger i enden. En stor foldedør sørger for god ankomst til terrassen.



## TORUNGEN

BYA: 136,4 m<sup>2</sup>

BRA: 110,9 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 3

Lengde x bredde: 15,0 x 13,5 m

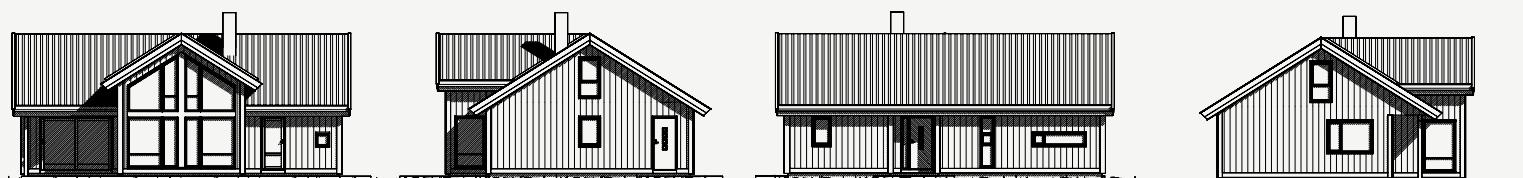


# ❖ ØYANGEN

Øyangen er ei romslig hytte som passer like godt på fjellet som ved sjøen. Hytta har en særpreget fasade med store vinduer i front. Bredt falspanel, svillstokk og kraftige hjørner gir den et røft preg. Øyangen egner seg også svært godt med tretak.



Illustrasjonsbilde av Øyangen A



Fasade Øyangen B



Hytta har en åpen planløsning med stort stue- og kjøkkeareal. De to soverommene er adskilt med en separat gang. Hytta har i tillegg bad og utvendig bod på hovedplanet.

Øyangen har også tre romslige loftsrrom som kan brukes til ulike formål. Det er ca. 2 meters mønehøyde i disse.

Øyangen leveres i to versjoner. I variant A er taket i stua løftet ca 90 cm, noe som gir en mer luftig følelse med større vindusflater. Det midterste loftsrømmet får da et åpent galleri ned mot stua.



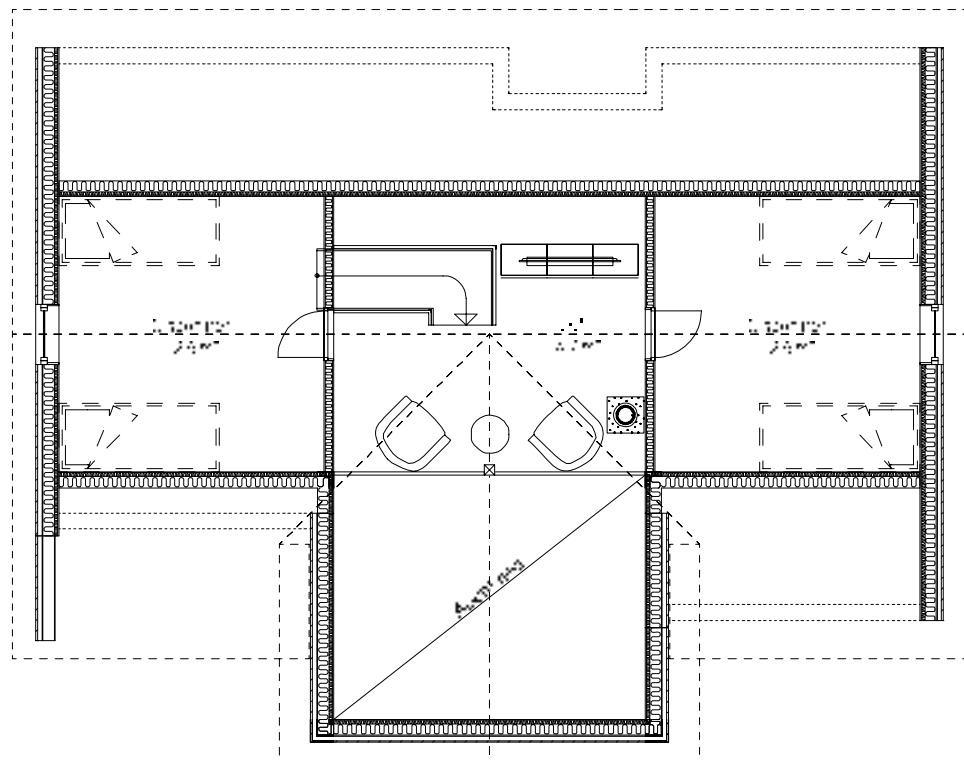
## ØYANGEN A+B

BYA: 98,9 m<sup>2</sup>

BRA: 84,0 m<sup>2</sup>

Antall soverom: 2

Lengde x bredde: 11,7 x 9,0 m



# Digre Transport – ingen vei utenom

VI KAN TRANSPORT



**DIGRE**

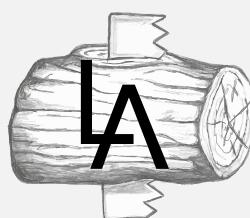
Digre Transport AS | Kjørk vollveien 1 - 7290 Støren | Tel 72 43 20 90 | [digre-transport.no](http://digre-transport.no)

# VELG EN KLEDNING SOM VARER EVIG



Skal du bygge nytt eller bytte kledning på hus og hytte, er malmfuru fra oss det perfekte valget for deg. Det er den mest miljøvennlige kledningen som finnes på markedet.

Malmfuru har den spesielle egenskapen at trevirke er selvimpregnerende, det er miljøvennlig og et materiale som er helt vedlikeholdsritt. Det er dessuten et trevirke som tåler mye vær og vind, noe som passer godt på vår kant av landet, forklarer Paul Øien, almenningsbestyrer i Langmorkje Almenning.



Malmfuru fra  
**LANGMORKJE  
ALMENNING**

# Innovativ tenking effektiv produksjon

Støren Treindustri er en av Norges største produsenter av takstoler. Vi har høyt kvalifiserte ingeniører, og sammen med moderne produksjonsutstyr har de som oppgave å gi deg et så godt og funksjonelt produkt som mulig. Innovativ tenkning og effektiv produksjon gir takstoler med høy ferdiggrad til en fornuftig pris.



Norges ledende elementprodusent

7290 Støren Tlf. 724 39 200  
post@sti-as.no [www.storen-treindustri.no](http://www.storen-treindustri.no)



# Leverandør av toppseriene karatpanel og panel pluss+



**INNTRE  
KJELDSTAD**

Selbuveien 1241, Innbygda, 7580 Selbu  
Tlf.: 73 81 01 00 [selbu@kjeldstad.no](mailto:selbu@kjeldstad.no)  
[kjeldstad-trelast.no](http://kjeldstad-trelast.no)

# TRAPPA ER HUSETS VAKRESTE MØBEL

Planlegg trappeløsningen  
tidlig i byggeprosessen

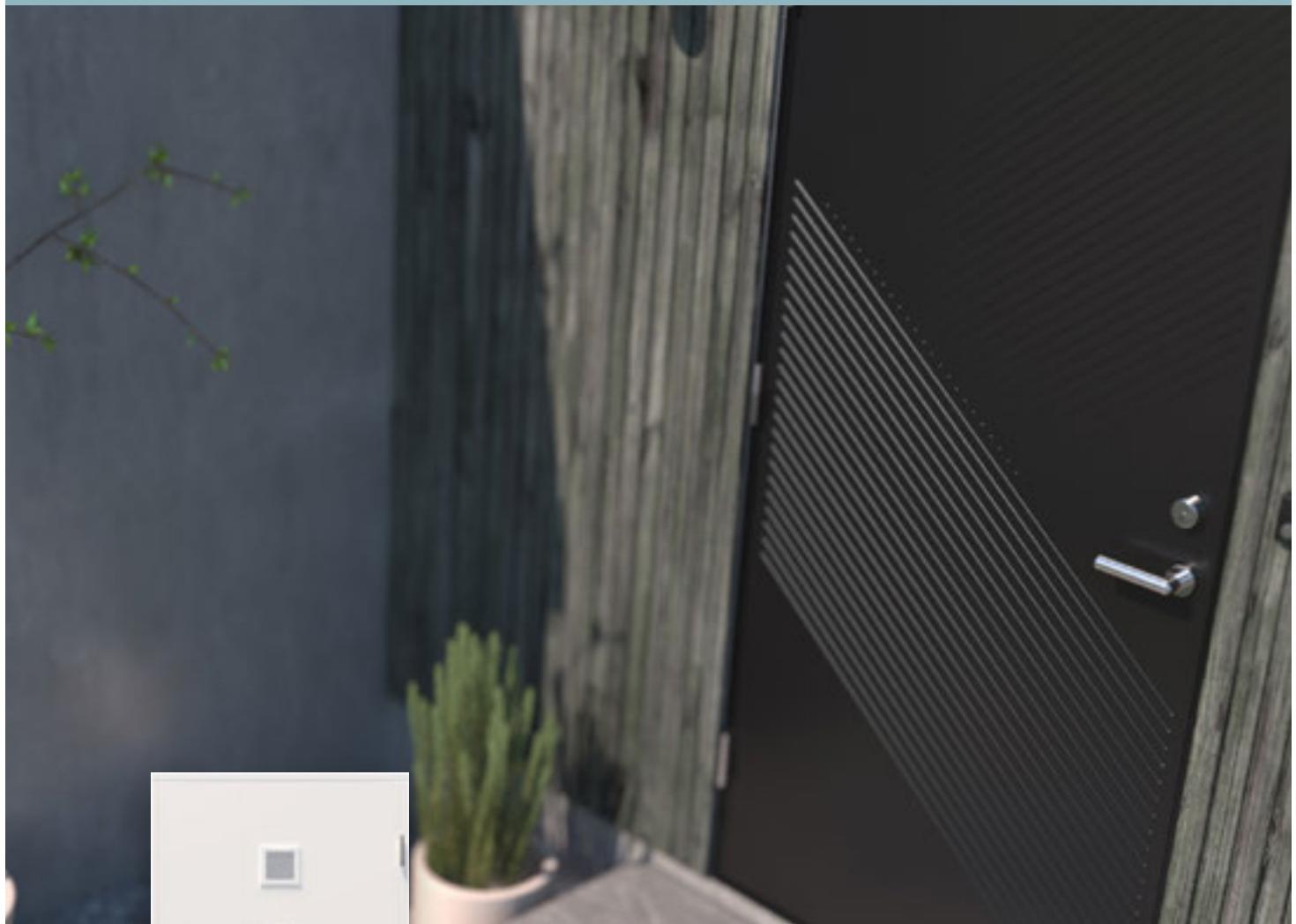


**Trapperingen**   
TYDAL TRAPPEFABRIKK AS

Berggardsmyrvegen 3 – 7590 TYDAL Tlf. 73 81 57 12 post@tydaltrappefabrikk.no [www.trapperingen.no](http://www.trapperingen.no)

# Vi er en Norsk produsent av ytterdører med **høy kvalitet**

– store muligheter for individuell tilpasning og kort leveringstid



[bindalsbruket.no](http://bindalsbruket.no)

Standard dør:  
Kvadrat 2/BD 210

  
**BINDALSBRUDET**  
DØRER FRA BINDAL



Bygge hytte?

# FÅ DET BEST MULIG

Når vi lager byggisolasjon skal den ha den beste isolasjonseffekten. Vi skal gi deg som bygger det beste utgangspunktet for å lage den mest komfortable og energieffektive hytta.



LAGES MED  
RETURGLASS



## ISOLERER BEST

GLAVA® Proff 34 har en isolasjonseffekt som er hele 9 prosent bedre enn det som ellers er vanlig standard i markedet (A37).



For norske forhold

[glava.no](http://glava.no)





# idehytta

idehytta AS Stavsjøvegen 18 7550 Hommelvik Tlf. 73 97 52 03 [www.idehytta.no](http://www.idehytta.no)

Følg oss på [facebook.com/idehytta](https://facebook.com/idehytta) [instagram.com/idehytta](https://instagram.com/idehytta)

